



VILLE DE  
**SAINT-  
JOSEPH**

## VILLE DE SAINT-JOSEPH DE LA REUNION COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

### Séance du 13 Février 2012

www.ville-saintjoseph.fr

L'an deux mille douze, le lundi treize février à dix sept heures, les membres du conseil municipal de la commune de Saint-Joseph se sont réunis en session ordinaire dans la salle de la Mairie.

Le conseil municipal, légalement convoqué le sept février deux mille douze, s'est réuni à la mairie en séance publique, sous la présidence de Monsieur Patrick LEBRETON, Député-Maire.

#### **ETAIENT PRESENTS :**

Patrick LEBRETON, Christian LANDRY, Axel VIENNE, Rose Andrée MUSSARD, Jean Daniel LEBON, Jocelyne BATIFOULIER, Philippe METRO, Blanche LEBRETON, Henri Claude HUET, Margaret HOAREAU, Henri Claude YEBO, Raymonde VIENNE, Guy LEBON, Gilberte GERARD, Liliane LEBON, Jean François GRONDIN, Rose Thérèse MOREL, Blanche Reine JAVELLE, Charly BENARD, Jacky PAYET, Jean Marie GRONDIN, Marie Andrée LEJOYEUX, Marie Jo LEBON, Harry Claude MOREL, Harry MUSSARD, Denise NATIVEL, Véronique LEBON, Jennifer GABRIEL épouse LEBON.

#### **ETAIENT REPRESENTES :**

Michel GERARD représenté par Margaret HOARAU  
Dominique GERMAIN représenté par Jean Daniel LEBON

#### **ETAIENT ABSENTS :**

Marie-Paule AMILY-MUSSARD, Marie Thérèse MOREL, Jean Michel LEBON, Sonia AYAGAPIN, Jonatan SUZANNE, KERBIDI Gérald, Rosemay TECHER épouse GUEZELLO, Franco LORICOURT, Sylvie LESPORT.

Le Député-Maire constate que la condition de quorum est remplie.

Madame Rose Andrée MUSSARD, 4ème adjointe, a été élue à l'unanimité, secrétaire de séance.

**Arrivée de Monsieur LORICOURT Franco, conseiller municipal et de madame LESPORT Sylvie, conseillère municipale à 17h16.**

**Arrivée de Madame Marie-Paule AMILY-MUSSARD, 2ème adjointe, à 17h18.**

En préambule, le Député-Maire rappelle que 53 affaires sont inscrites à l'ordre du jour et indique la modification de l'ordre des affaires.

L'affaire n°52 relative à l'approbation de l'opération « Village durable » sur les quartiers de Jacques Payet, de la Crête 1<sup>er</sup> Village et 2<sup>ème</sup> village sera examinée en première affaire.

De plus, le conseil municipal est appelé uniquement à approuver la création d'une école maternelle sur le secteur de Cayenne. La dénomination fera ultérieurement l'objet d'une autre affaire.

Le procès-verbal du conseil municipal du 30 décembre 2011 est approuvé à l'unanimité.

#### **Affaire n° 01 : Actions en faveur du développement durable**

**- Approbation de l'opération « village durable » sur les quartiers de Jacques Payet, de la Crête 1<sup>er</sup> et 2<sup>ème</sup> village**

La présente délibération a pour objet, le choix des quartiers concernés dans le cadre de l'opération « village solaire, village durable ». Compte-tenu des dispositions annoncées par la CA Sud, partenaire de l'opération, il est proposé de retenir les quartiers de Jacques Payet, de la Crête 1<sup>er</sup> et 2<sup>ème</sup> village.

Les études sont prises en charge à 100 % par la CA Sud pour l'année 2012. La participation financière de la collectivité sera requise pour l'année 2013 en phase d'installation des appareillages. Celle-ci pourrait se situer entre 160 000,00 et 200 000,00 €.

Le conseil municipal est invité à approuver ce projet sur les quartiers de Jacques Payet, de la Crête 1<sup>er</sup> et 2<sup>ème</sup> village.

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** le projet de « village durable » sur les quartiers de Jacques Payet, de la Crête 1<sup>er</sup> et 2<sup>ème</sup> village ;

**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

### **Affaire n° 02 : Création d'une école maternelle sur le secteur de Cayenne**

L'évolution constante et significative des effectifs de l'école Lenepveu depuis ces quatre dernières années a amené la municipalité à reconsidérer les conditions d'accueil.

L'étude entreprise a fait ressortir que la situation méritait une attention toute particulière et qu'une décision portant sur le long terme devait être prise.

A ce titre, le conseil municipal a décidé de faire construire une école maternelle afin de disposer à Lenepveu d'un ensemble scolaire d'une capacité d'accueil suffisante tant sur le plan quantitatif que qualitatif.

Le conseil municipal est donc sollicité afin d'approuver la création d'une nouvelle école maternelle sur le secteur de Lenepveu et de procéder à sa dénomination.

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** la création d'une nouvelle école maternelle sur le secteur de Cayenne, portant à 5 le nombre d'écoles maternelles sur le territoire communal ;

**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

### **Affaire n° 03 : Travaux de protection contre les chutes de pierres à l'arrière de l'école primaire de la Passerelle**

#### **- Approbation du projet et du plan de financement**

Suite à une chute de blocs rocheux survenu le 23 septembre 2011 à l'arrière de l'école élémentaire de la Passerelle, des travaux d'urgence doivent être réalisés afin de protéger les personnes et les biens .

Etant donné que ces travaux visent à diminuer un risque naturel majeur, le fonds Barnier (FPRNM) prend en charge les coûts à hauteur de 40% pour les travaux de protection et 50% pour les études, soit 42 362,30 € € HT. La commune prendrait alors en charge la différence, soit 61 724,70 € HT.

Le conseil municipal est invité à approuver le projet de « Travaux de protection contre les chutes de pierres sur l'école primaire de la Passerelle » ainsi que le plan de financement y afférent.

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** le projet de « Travaux de protection contre les chutes de pierres à l'arrière de l'école primaire de la Passerelle » ;

**APPROUVE** le plan de financement de l'opération présentant une participation communale de 61 724,70 € HT + TVA de 8 847,40 € ;

DEPENSES			RESSOURCES		
	Montant HT	Montant TTC		Montant HT	%
Travaux de protection	96 812 €		<b>Aides publiques</b>		
			État (FPRNM)	42 362,30 €	40,70
Etudes	7 275 €		Commune (Fonds propres)	61 724,70 €	59,30

**AUTORISE** le Député-Maire à solliciter toute subvention y afférente et à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 04 : Attribution d'aides en nature à l'association : ATHLETIC CLUB DE SAINT-JOSEPH (ACSJ)  
- Approbation de l'avenant à la convention financière**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'association ATHLETIC CLUB DE SAINT JOSEPH (ACSJ) ;  
**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 05 : Attribution d'aides en nature à l'association : ASSOCIATION DES JEUNES MAJEURS EN DYNAMIQUE (AJMD)  
- Approbation de l'avenant à la convention financière**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'ASSOCIATION DES JEUNES MAJEURS EN DYNAMIQUE (AJMD) ;  
**AUTORISE** le Député-Maire à signer l'avenant à la convention financière ainsi que tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 06 : Attribution d'aides en nature à l'association :  
ASSOCIATION LES AMIS DE CAYENNE  
- Approbation de l'avenant à la convention financière**

**NE PREND PAS PART AU VOTE : Mme Marie Paule AMILY-MUSSARD**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'ASSOCIATION LES AMIS DE CAYENNE ;  
**AUTORISE** le Député-Maire à signer l'avenant à la convention financière ainsi que tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 07 : Attribution d'aides en nature à l'association :  
ASSOCIATION SPORTIVE AUTOMOBILE POUR LA PROMOTION DU SPORT AUTOMOBILE (ASA PROMO)  
- Approbation de la convention**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'ASSOCIATION SPORTIVE AUTOMOBILE POUR LA PROMOTION DU SPORT AUTOMOBILE (ASA PROMO) ;  
**AUTORISE** le Député-Maire à signer la convention financière ainsi que tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 08 : Attribution d'aides en nature à l'association : ASSOCIATION SPORTIVE CULTURELLE ET EDUCATIVE DE VINCENDO (ASCE)**

**NE PRENNENT PAS PART AU VOTE : Mme Jocelyne BATIFOULIER et M. Jacky PAYET**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'ASSOCIATION SPORTIVE CULTURELLE ET EDUCATIVE DE VINCENDO (ASCE) ;  
**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 09 : Attribution d'aides en nature à l'association : ASSOCIATION SAINT JOSEPH PETANQUE LOISIRS (ASJPL)**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'ASSOCIATION SAINT JOSEPH PETANQUE LOISIRS (ASJPL)  
**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 10 : Attribution d'aides en nature à l'association :**  
**ASSOCIATION LES AZALEES**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :  
**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'ASSOCIATION LES AZALEES ;  
**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 11 : Attribution d'aides en nature à l'association :**  
**SAINT JOSEPH BASKET CLUB.**

**NE PREND PAS PART AU VOTE : Mme Marie-Andrée LEJOYEUX**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :  
**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'association **SAINT JOSEPH BASKET CLUB** ;  
**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 12 : Attribution d'aides en nature à l'association : ASSOCIATION CAROSSE ENSEMBLE**  
**- Approbation de l'avenant à la convention financière**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :  
**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'ASSOCIATION CAROSSE ENSEMBLE ;  
**AUTORISE** le Député-Maire à signer l'avenant à la convention financière ainsi que tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 13 : Attribution d'aides en nature à l'association : ASSOCIATION DES COMMERÇANTS DE SAINT-JOSEPH**  
**- Approbation de l'avenant à la convention financière**

**NE PREND PAS PART AU VOTE : M. Patrick LEBRETON**

**Président de séance pour cette affaire** : M. Christian LANDRY, 1<sup>er</sup> adjoint

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :  
**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'ASSOCIATION DES COMMERÇANTS DE SAINT-JOSEPH ;  
**AUTORISE** le 1er adjoint à signer l'avenant à la convention financière ainsi que tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 14 : Attribution d'aides en nature à l'association : CLUB DES PERSONNES AGEES LES AUBEPINES (CPA AUBEPINES)**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :  
**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'association CLUB DES PERSONNES AGEES LES AUBEPINES (CPA AUBEPINES) ;  
**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 15 : Attribution d'aides en nature à l'association :**  
**CLUB INTERGENERATIONNEL LES AZALEES (CPA AZALEES)**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :  
**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'association CLUB INTERGENERATIONNEL LES AZALEES (CPA AZALEES) ;  
**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 16 : Attribution d'aides en nature à l'association : LES CAPUCINES (CPA CAPUCINES)**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :  
**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'association LES CAPUCINES (CPA CAPUCINES) ;  
**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 17 : Attribution d'aides en nature à l'association : FEDERATION DES CLUBS DE SENIORS DE SAINT JOSEPH**

**- Approbation de l'avenant à la convention financière**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'association *FEDERATION DES CLUBS DE SENIORS DE SAINT JOSEPH* ;

**AUTORISE** le Député-Maire à signer l'avenant à la convention financière ainsi que tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 18 : Attribution d'aides en nature à l'association : CLUB INTER GENERATION LES FLAMBOYANTS (CPA FLAMBOYANTS)**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'association *CLUB INTER GENERATION LES FLAMBOYANTS (CPA FLAMBOYANTS)* ;

**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 19 : Attribution d'aides en nature à l'association : CLUB INTER GENERATION DES PERSONNES AGEES LES HORTENSIAS (CPA HORTENSIAS)**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'association *CLUB INTER GENERATION DES PERSONNES AGEES LES HORTENSIAS (CPA HORTENSIAS)* ;

**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 20 : Attribution d'aides en nature à l'association : CLUB DES PERSONNES AGEES LES JASMINES (CPA JASMINES)**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'association *CLUB DES PERSONNES AGEES LES JASMINES (CPA JASMINES)* ;

**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 21 : Attribution d'aides en nature à l'association : CLUB DES PERSONNES AGEES DE LA JOIE (CPA JOIE)**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'association *CLUB DES PERSONNES AGEES DE LA JOIE (CPA JOIE)* ;

**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 22 : Attribution d'aides en nature à l'association : ASSOCIATION JOLI COEUR INTERGENERATIONNEL DE SAINT-JOSEPH (CPA JOLI COEUR)**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'ASSOCIATION *JOLI COEUR INTERGENERATIONNEL DE SAINT-JOSEPH (CPA JOLI COEUR)* ;

**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 23 : Attribution d'aides en nature à l'association : CLUB DE 3ème AGE LES LILAS (CPA LILAS)**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'association *CLUB DE 3ème AGE LES LILAS (CPA LILAS)* ;

**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 24 : Attribution d'aides en nature à l'association :  
LES MARGUERITES (CPA MARGUERITES)**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'association LES MARGUERITES (CPA MARGUERITES) ;  
**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 25 : Attribution d'aides en nature à l'association :  
CLUB DE LA PAIX, ASSOCIATION DE SERVICES AUX PERSONNES AGEES DE SAINT-JOSEPH ASPA  
(CPA PAIX)**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'association CLUB DE LA PAIX, ASSOCIATION DE SERVICES AUX PERSONNES AGEES DE SAINT-JOSEPH ASPA (CPA PAIX) ;  
**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 26 : Attribution d'aides en nature à l'association :  
CLUB INTERGENERATION DES PERSONNES AGEES CLUB DES ROSES (CPA ROSES)**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'association CLUB INTERGENERATION DES PERSONNES AGEES CLUB DES ROSES (CPA ROSES) ;  
**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 27 : Attribution d'aides en nature à l'association :  
ASSOCIATION DES PERSONNES AGEES, CLUB LE SOURIRE (CPA SOURIRE)**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'ASSOCIATION DES PERSONNES AGEES, CLUB LE SOURIRE (CPA SOURIRE) ;  
**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 28 : Attribution d'aides en nature à l'association :  
TROUPE FOLKLORIQUE DU 3ème AGE DE SAINT-JOSEPH (CPA TROUPE FOLKLORIQUE)**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'association TROUPE FOLKLORIQUE DU 3ème AGE DE SAINT-JOSEPH (CPA TROUPE FOLKLORIQUE) ;  
**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 29 : Attribution d'aides en nature à l'association : CLUB SPORTIF DE LA CRETE (CS CRETE)**

**NE PREND PAS PART AU VOTE : M. Charly BENARD**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'association CLUB SPORTIF DE LA CRETE (CS CRETE) ;  
**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 30 : Attribution d'aides en nature à l'association : JEAN PETIT FOOTBALL CLUB (FC JEAN PETIT)**

**NE PRENNENT PAS PART AU VOTE : Mme Gilberte GERARD, Mme Margaret HOAREAU pour la  
procuration de monsieur Michel GERARD**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'association JEAN PETIT FOOTBALL CLUB (FC JEAN PETIT) ;  
**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 31 : Attribution d'aides en nature à l'association : GROUPEMENT DE DEFENSE CONTRE LES ORGANISMES NUISIBLES (GDON)**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'association GROUPEMENT DE DEFENSE CONTRE LES ORGANISMES NUISIBLES (GDON) ;

**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 32 : Attribution d'aides en nature à l'association : KOMIDI**

**- Approbation de l'avenant à la convention financière**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'association KOMIDI ;

**AUTORISE** le Député-Maire à signer l'avenant à la convention financière ainsi que tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 33 : Attribution d'aides en nature à l'association : ASSOCIATION KOZE CONTE**

**- Approbation de l'avenant à la convention financière**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'ASSOCIATION KOZE CONTE ;

**AUTORISE** le Député-Maire à signer l'avenant à la convention financière ainsi que tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 34 : Attribution d'aides en nature à l'association : MAISON DES ASSOCIATIONS (MDA)**

**- Approbation de l'avenant à la convention financière**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'association MAISON DES ASSOCIATIONS (MDA) ;

**AUTORISE** le Député-Maire à signer l'avenant à la convention financière ainsi que tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 35 : Attribution d'aides en nature à l'association : MOTO CLUB DE SAINT JOSEPH (MOTO CLUB)**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'association MOTO CLUB DE SAINT JOSEPH (MOTO CLUB) ;

**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 36 : Attribution d'un complément financier et d'aides en nature à l'association : OFFICE MUNICIPAL DES SPORTS DE SAINT-JOSEPH (OMS)**

**- Approbation de l'avenant à la convention financière**

**NE PRENNENT PAS PART AU VOTE : M. Jean Daniel LEBON, Mme Gilberte GERARD et Mme Margaret HOAREAU pour la procuration de M. Michel GERARD**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** l'attribution d'un complément de subvention à l'association OFFICE MUNICIPAL DES SPORTS DE SAINT-JOSEPH (OMS) ;

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature ;

**AUTORISE** le Député-Maire à signer l'avenant à la convention financière ainsi que tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 37 : Attribution d'aides en nature à l'association : ASSOCIATION PANDANUS (PANDANUS)**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'ASSOCIATION PANDANUS (PANDANUS) ;

**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 38 : Attribution d'aides en nature à l'association : ASSOCIATION SPORTIVE ET CULTURELLE DES TROIS PEAKS DE MANAPANY (TROIS PEAKS)  
Approbation de l'avenant à la convention financière**

**NE PREND PAS PART AU VOTE : M. Axel VIENNE**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à la majorité :**

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'ASSOCIATION SPORTIVE ET CULTURELLE DES TROIS PEAKS DE MANAPANY (TROIS PEAKS);  
**AUTORISE** le Député-Maire à signer l'avenant à la convention financière ainsi que tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 39 : Attribution d'aides en nature à l'association : MOUVEMENT VIE LIBRE**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'association MOUVEMENT VIE LIBRE ;  
**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 40 : Attribution d'aides en nature à l'association : ASSOCIATION HANDISPORT DE SAINT-JOSEPH**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'ASSOCIATION HANDISPORT DE SAINT-JOSEPH ;  
**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 41 : Attribution d'aides en nature à l'association : FAMILLES RURALES DU SUD**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à la majorité :**

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'association FAMILLES RURALES DU SUD ;  
**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 42: Attribution d'aides en nature à l'association : RANDO RUN OCEAN INDIEN**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** l'attribution d'aides en nature à l'association RANDO RUN OCEAN INDIEN ;  
**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 43 : Acquisition foncière de la parcelle BW 296 par l'EPFR  
- Approbation de la convention N° 12 12 01  
Secteur des Jacques**

La SCI RIVIERA a sollicité la collectivité pour l'acquisition de sa parcelle cadastrée BW 296 d'une surface de 598 m<sup>2</sup>. Cet immeuble qui jouxte le terrain communal de l'école primaire des Jacques représente un foncier stratégique pour le projet d'extension de cette école.

La collectivité souhaite, en conséquence, se porter acquéreur de ce bien via un portage foncier de l'EPFR.

Il est donc demandé au conseil municipal d'approuver l'acquisition par l'EPFR en substitution de la Commune de Saint-Joseph de la parcelle BW 296 au prix de revient de 180 123,76 € selon les modalités définies dans la convention d'acquisition foncière et d'autoriser le Député-Maire à signer ladite convention.

**NE PREND PAS PART AU VOTE : M. Jean Daniel LEBON**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** l'acquisition par l'Etablissement Public Foncier de la Réunion (EPFR), en substitution de la commune de SAINT-JOSEPH, de la parcelle cadastrée BW 296 d'une superficie de 598 m<sup>2</sup> au prix de revient final fixé à 180 123,76 €uros ;

**APPROUVE** la convention d'acquisition foncière n° 12 12 01 à intervenir entre la commune de SAINT-JOSEPH et l'EPFR ;

**AUTORISE** le Député-Maire à signer ladite convention ainsi que tout document ou pièce se rapportant à cette affaire notamment l'acte authentique à intervenir pardevant notaire.

***Affaire n° 44 : PRU : Réalisation de la rocade périphérique « RING »***

**- Acquisition amiable de la parcelle BT 383 appartenant à la SCI Balys  
Secteur du Centre Ville**

Dans le cadre de la réalisation de la rocade dénommée le « Ring » en périphérie de son centre ville, la commune doit préalablement maîtriser les emprises foncières nécessaires au projet. A ce titre, la collectivité a engagé des négociations foncières avec la SCI Balys propriétaire de la parcelle BT 383. Ces négociations ont abouti à un accord amiable entre les parties.

Il est donc demandé au conseil municipal d'approuver l'acquisition de la parcelle BT 383 au prix de 127 700 € et d'autoriser le Député-Maire à signer tout document ainsi que toute pièce se rapportant à cette affaire.

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** l'acquisition amiable du bien immobilier bâti référencé BT 383 au cadastre d'une contenance de 272 m<sup>2</sup> appartenant à la SCI Balys au prix de 127 700 euros selon l'accord amiable intervenu entre les parties ;

**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire notamment l'acte authentique à intervenir pardevant notaire.

**Monsieur Harry Claude MOREL, quitte la salle des délibérations.**

***Affaire n° 45 : Contournante de Saint Joseph - ouvrage d'art OA 1 bis ZAC DES GREGUES :***

**- Actualisation du montant prévisionnel des travaux  
- Approbation de la convention de financement Région / SODIAC / commune**

Lors de sa séance du 25 juin 2010, le conseil municipal a approuvé la réalisation de l'ouvrage d'art OA 1 bis dans le cadre du projet d'aménagement de la contournante de Saint-Joseph et l'imputation du coût total de l'ouvrage au bilan de l'opération d'aménagement de l'extension de la ZAC des Grègues. Le coût de l'ouvrage estimé initialement à 450 000 € HT a été réévalué à 590 000 €, en raison de la hausse significative des prix du BTP et du raccordement de l'ouvrage au réseau d'eaux pluviales existant.

En conséquence, il est demandé au conseil municipal d'approuver le coût prévisionnel de l'ouvrage modifié à hauteur de 590 000 € HT et d'autoriser le Député-Maire à signer la convention de financement à intervenir entre la Région Réunion, la SODIAC et la commune.

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** la modification du coût prévisionnel des travaux pour la réalisation de l'ouvrage d'art OA 1 bis ZAC DES GREGUES, qui passe de 450 000 € HT à 590 000 € HT et qui sera imputé au bilan de l'opération d'aménagement de l'extension de la ZAC des Grègues ;

**APPROUVE** la convention de financement entre la Région Réunion, la SODIAC et la commune de Saint-Joseph ;

**AUTORISE** le Député-Maire à signer ladite convention ainsi que tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

***Affaire n° 46: Extension de la ZAC des Grègues : Autorisation d'acquisition par la SODIAC de la parcelle BK 594***

Dans le cadre du projet d'extension de la ZAC des Grègues, madame ETHEVE Maryse Suzanne Rita épouse MAHE a donné son accord de principe pour la vente de son terrain enregistré au cadastre sous le numéro BK 594.

Compte tenu que le prix d'acquisition, soit 10 €/m<sup>2</sup> pour les terrains occupés, est supérieur au prix fixé par les domaines (5 €/m<sup>2</sup>), le conseil municipal est invité à se prononcer sur l'acquisition de ladite parcelle par la SODIAC pour un montant de 68 850,00 €.

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**AUTORISE** la SODIAC à procéder à l'acquisition de la parcelle BK 594 d'une superficie de 6 885 m<sup>2</sup> au prix de 10,00 €/m<sup>2</sup> soit 68 850,00 € ;

**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 47 : Extension de la ZAC des Grègues - indemnisation d'un usufruitier exploitant agricole par la SODIAC :  
- Monsieur ETHEVE Jean Joseph Guy**

Dans le cadre du projet d'extension de la ZAC des Grègues, le conseil municipal est appelé à autoriser la SODIAC à acquérir le terrain BK 594 avec madame ETHEVE Maryse Suzanne Rita épouse MAHE.

Ce terrain étant occupé par l'usufruitier exploitant agricole, monsieur ETHEVE Jean Joseph Guy (époux de madame HOARAU Marie Anise), il convient d'indemniser ce dernier.

L'expertise évalue le montant de l'indemnité à 11 467 €.

Le conseil municipal est invité à approuver le versement de l'indemnité à monsieur ETHEVE Jean Joseph Guy (époux de madame HOARAU Marie Anise) par la SODIAC.

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** le montant de l'indemnité à verser à monsieur ETHEVE Jean Joseph Guy soit 11 467 € ;

**AUTORISE** la SODIAC à verser ladite indemnité à monsieur ETHEVE Jean Joseph Guy ;

**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Retour de M. Harry Claude MOREL dans la salle des délibérations.**

**Affaire n° 48 : Élargissement du mode d'encaissement pour le marché forain**

Afin de permettre une meilleure gestion interne des services de la régie de recettes et de simplifier le paiement par les forains bénéficiaires d'un emplacement dans le cadre du marché, il convient d'instaurer deux nouveaux modes d'encaissement, à savoir un encaissement sur site les jours de marché contre délivrance d'un reçu extrait d'un journal à souches et un encaissement par abonnement (trimestriel ou annuel) contre délivrance d'un reçu extrait d'un journal à souches.

L'encaissement sera réalisé par le régisseur ou son suppléant.

Le conseil municipal est donc invité à approuver ces nouveaux modes de perception de redevance.

**NE PREND PAS PART AU VOTE : Mme Raymonde VIENNE**

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** les nouveaux modes de perception de la redevance d'occupation sur le marché forain visés ci-après ;

• Encaissement sur site les jours de marché contre délivrance d'un reçu extrait d'un journal à souches ;

• Encaissement par abonnement (trimestriel ou annuel) contre délivrance d'un reçu extrait d'un journal à souches.

**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Affaire n° 49 : Fixation des tarifs d'occupation du domaine public pour l'année 2012 – complément**

Par délibération n° 24 du 30 décembre 2011, le conseil municipal a fixé les tarifs d'occupation du domaine public communal pour l'année 2012. Il convient d'y apporter un complément pour les installations numériques. Le conseil municipal est invité à en délibérer.

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, décide :**

Les tarifs d'occupation du domaine public communal pour l'année 2012 sont complétés comme suit :

- **Installations numériques encadrée par le décret n° 2005-1676 du 27 décembre 2005 relatif aux redevances d'occupation du domaine public non routier, aux droits de passage sur le domaine public routier et aux servitudes sur les propriétés privées prévus par les articles L. 45-1, L. 47 et L. 48 du Code des postes et des communications électroniques :**

Intitulé			Tarif pour 2012
Domaine public routier	Artères <sup>(1) (2)</sup>	Souterrain	38,68 €/km
		Aérien	51,58 €/km
	Installations radioélectriques	Pylône, antenne de téléphonie mobile	5 000 €/an
		Armoire technique	1 500 €/an
Autres installations ( <i>cabine téléphonique, sous répartiteur...</i> )			25,79 €/m <sup>2</sup> /an
Intitulé			Intitulé
Domaine public non routier	Artères <sup>(1) (2)</sup>	Souterrain	1 289,45 €/km
		Aérien	1 289,45 €/km
	Installations radioélectriques	Pylône, antenne de téléphonie mobile	5 000 €/an
		Armoire technique	1 500 €/an
Autres installations ( <i>cabine téléphonique, sous répartiteur...</i> ) <sup>(2)</sup>			838,14 €/m <sup>2</sup> /an

**(1) On entend par artère : dans le cas d'une utilisation du sol ou du sous-sol, un fourreau contenant ou non des câbles, ou un câble en pleine terre et dans les autres cas, l'ensemble des câbles tirés entre deux supports.**

**(2) montant « plafond » de la redevance encadré par le décret n° 2005-1676 du 27 décembre 2005 relatif aux redevances et droits de passage sur le domaine public.**

**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

#### **Affaire n° 50 : Dématérialisation des actes soumis au contrôle de légalité** **Approbation de l'avenant n°1**

Par délibération n°25 du 17 décembre 2009, le conseil municipal a approuvé le principe de télétransmission par voie électronique des actes soumis au contrôle de la légalité, ainsi que la convention y afférente. La municipalité souhaite dématérialiser la transmission des actes budgétaires portant sur l'ensemble des maquettes pour un exercice budgétaire considéré. Il est donc demandé au conseil municipal d'approuver le principe de télétransmission des actes budgétaires par voie électronique et d'autoriser le Député-Maire à signer l'avenant n°1 à la convention ainsi que tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** le principe de télétransmission des actes budgétaires par voie électronique ;

**AUTORISE** le Député-Maire à signer l'avenant n°1 à la convention portant définition des modalités d'organisation et de fonctionnement de la télétransmission des actes soumis au contrôle de légalité, ainsi que tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

#### **Affaire n° 51 : Contrat Urbain de Cohésion Sociale (CUCS)** **Approbation du programme d'actions 2012** **Approbation du budget prévisionnel 2012** **Autorisation de signature**

Par délibération n° 01 du 29 janvier 2007, le conseil municipal a validé la mise en place d'un cadre de contractualisation avec l'État pour la période 2007/2009, à savoir le Contrat Urbain de Cohésion Sociale de Saint-Joseph (C.U.C.S). En 2010, cette contractualisation avec l'Etat a été renouvelée par tacite reconduction. Aujourd'hui, l'Etat propose à la Ville de Saint-Joseph de poursuivre les efforts engagés en renouvelant le Contrat Urbain de Cohésion Sociale de Saint-Joseph pour la période 2011-2014. Le conseil municipal est donc invité à en délibérer.

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** le programme d'actions 2012 présenté dans le cadre du Contrat Urbain de Cohésion Sociale (CUCS) ;  
**APPROUVE** le budget prévisionnel de la programmation d'actions 2012 ;  
**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

***Affaire n° 52 : Autorisation de renouveler l'affiliation au dispositif « Pass Loisirs »***

La Ville de Saint-Joseph, qui a repris en régie municipale l'activité cinématographique du Cinéma Royal et programme régulièrement des spectacles artistiques payants, entend rendre la pratique culturelle accessible à l'ensemble des Saint-Joséphois, notamment aux personnes porteuses de handicap. Dans cette optique, le conseil municipal a approuvé par délibération du 13 avril 2011 l'affiliation de la ville de Saint-Joseph au dispositif Pass Loisirs, et autorisé le Député-Maire à signer la convention correspondante avec le Conseil Général et la société REV & SENS.

Il convient aujourd'hui de renouveler l'affiliation de la Ville de Saint-Joseph à ce dispositif pour l'année à venir. Le conseil municipal est invité à en délibérer.

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** le renouvellement de l'affiliation de la Ville de Saint-Joseph au dispositif PASS LOISIRS mis en place par le Conseil Général, dans des conditions similaires à celles acceptées en 2011 ;  
**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

***Affaire n° 53 : Mise à la réforme d'une partie du fonds des bibliothèques du réseau de lecture publique***

Dans le cadre de la politique d'acquisition et de gestion des collections des bibliothèques, la bibliothèque municipale sollicite l'autorisation de désaffecter et de retirer du prêt et de la consultation une partie du fonds. Les documents sont au nombre de 1 272 titres.

Le conseil municipal est invité à en délibérer.

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :**

**APPROUVE** la désaffectation et le retrait du prêt et de la consultation d'une partie du fonds de la bibliothèque municipale ;  
**AUTORISE** le Député-Maire à signer tout document ou pièce se rapportant à cette affaire.

**Le Député-Maire informe et rend compte des dernières décisions prises au titre du Code général des collectivités territoriale, et des derniers marchés passés en vertu de la délibération n°18 du 27 novembre 2009.**

**L'ordre du jour étant épuisé, le Député-Maire lève la séance à 19h20.**