

Portant autorisation d'occupation temporaire du  
domaine public communal – Société CASU AGENCEMENT

*Le Maire de la Commune de Saint-Joseph,*

**VU** le Code général des collectivités territoriales, notamment les articles L.2212-1, L.2212-2, L.2212-5 et l'article L.2213-6,

**VU** le Code de la Voirie Routière,

**VU** le Code Pénal,

**VU** l'arrêté n° 111/2014 du 7 mai 2014 portant délégation de fonction à Monsieur Mohamed DJAFFAR M'ZE, conseiller municipal, pour signer tout document relatif à l'occupation du domaine public,

**VU** la délibération 20161201\_18 du 1er décembre 2016 portant fixation des tarifs d'occupation du domaine public pour l'année 2017,

**VU** la demande de la société **CASU Agencement** en date du 12 octobre 2017 pour une occupation temporaire du domaine public communal pour l'installation de clôture de chantier.

**CONSIDERANT** qu'il appartient à l'autorité municipale d'autoriser les occupations du domaine public communal et de les régler temporairement,

#### ARRETE

**Article 1<sup>er</sup>.** - La société **CASU Agencement** ayant son siège social au n°1 rue François Coupou - 97419 LA POSSESSION, est autorisée à occuper temporairement le domaine public communal dans le cadre suivant :

**Article 2.** – **Emplacement**

*Situation de l'emplacement* : 311 rue Raphaël Babet.

*Cadre de l'occupation* : Rénovation d'un immeuble.

*Durée de l'occupation* : du mardi 17 octobre 2017 au lundi 11 décembre 2017, soit 56 jours.

*Détail de l'occupation* : installation d'une clôture de chantier :

- longueur : 12,50 ml
- largeur : 3,00 ml
- surface : 37,50 m<sup>2</sup>.

**Article 3.** - **Conditions d'occupation du domaine public communal**  
Pendant toute la durée d'occupation, la société **CASU AGENCEMENT**, chargée des travaux :

- mettra en place une signalisation appropriée et prendra toutes les dispositions nécessaires afin d'assurer la sécurité des usagers et piétons sur la rue Général Lambert,
- doit assurer l'entretien de la signalétique mise en place.

**Article 4.** - Le titre conféré au titulaire n'est valable que pour l'occupation de l'emplacement ci-dessus défini dans le cadre des travaux de réhabilitation.  
La libre circulation et les accès des véhicules, notamment de secours, doivent être assurés en permanence.

- Article 5.-** L'occupation ne doit pas donner lieu à modification du domaine public.  
Aucune modification des installations ne sera apportée sans accord préalable des services concernés.
- Article 6.-** Le parfait état de propreté des aménagements et de ses abords sera assuré par le titulaire de l'autorisation.
- Article 7.-** Toute obstruction de la voie publique et de ses dépendances par le titulaire fera l'objet d'un avertissement préalable qui sera suivi de l'enlèvement du matériel en cas de non-exécution à la première injonction.  
  
D'une manière générale, toutes dispositions devront être prises par l'occupant afin d'assurer la sécurité du public.
- Article 8.-** L'occupant du domaine public assume l'entière responsabilité des faits pouvant lui être imputables.  
L'occupant s'engage à souscrire une assurance garantissant sa responsabilité pour toutes les conséquences dommageables résultant de son comportement fautif, de son activité régulière ou de sa présence sur le domaine public.  
En aucun cas, la responsabilité de la ville de Saint-Joseph ne pourra se substituer à celle de l'occupant.
- Article 9.-** La publicité, sur les supports les plus divers, devra être conforme aux prescriptions résultant de la réglementation des enseignes et pré-enseignes sur le territoire de la Commune de Saint-Joseph.
- Article 10.-** Les droits des tiers, notamment les prérogatives de gestionnaire du domaine public communal de la ville de Saint-Joseph, restent et demeurent expressément réservés.
- Article 11.-** **Caractère de l'autorisation d'occupation**  
Les autorisations sont accordées à titre précaire et révocable.  
Elles peuvent être retirées sans donner droit à aucune indemnité au profit de l'occupant, si l'intérêt de la voirie, de l'ordre public ou de la circulation l'exige, ou si l'occupant ne se conforme pas aux conditions qui lui auront été imposées, ou pour tous travaux que la municipalité ou un service public serait susceptible d'engager.
- Article 12.-** La présente autorisation est personnelle et conférée *intuitu personae* à son titulaire qui s'engage à respecter les prescriptions qui lui sont notifiées.  
Le titulaire ne peut en aucun cas sous-louer la surface qui lui est accordée, en totalité ou en partie. Il ne peut davantage la faire occuper par un tiers.  
Il ne peut la transmettre, ni la céder à qui que ce soit sous peine de nullité de l'acte organisant ce transfert.
- Article 13.-** En cas de cessation d'activité, l'autorisation sera annulée. Le pétitionnaire sera tenu d'enlever à ses frais et sans indemnité l'ensemble de ses installations.
- Article 14.-** **Non respect des conditions d'occupation**  
Toute occupation supérieure à l'emplacement autorisé ou tout dépassement de période expose son auteur à être poursuivi pour infraction, sans préjudice de la perception des droits fraudés.
- Article 15.-** Le comportement fautif, l'occupation préjudiciable à l'ordre public ou dangereuse pour la sécurité des piétons constituent des motifs de suppression de l'autorisation qui ne donne pas droit à versement à indemnité au profit de son ancien bénéficiaire.
- Article 16.-** Faute par le titulaire de l'autorisation, de satisfaire aux obligations susvisées, il sera procédé d'office et à ses frais à l'enlèvement de ses installations.
- Article 17.-** **Délai de l'autorisation d'occupation**  
L'autorisation est conférée pour la période du mardi 17 octobre 2017 au lundi 11 décembre 2017, soit 56 jours.  
L'expiration de la durée ne confère aucun droit à renouvellement au profit de son titulaire

2017-61

Envoyé en préfecture le 27/10/2017

Reçu en préfecture le 27/10/2017

Affiché le

**Article 18.-**

**Redevance sur occupation temporaire du domaine public**

Conformément à la délibération 20161201-18 du conseil municipal du 1<sup>er</sup> décembre 2016 portant fixation annuelle des tarifs d'occupation du domaine public sur le territoire de la commune, l'occupation du domaine public donnera lieu au paiement d'une redevance, soit :

**Objet de l'occupation :** Installation d'une clôture de chantier

**Tarif de l'occupation :** Installation de 0 à 50 m<sup>2</sup> : 5 €/jour

**Surface de l'occupation :** 37,50 m<sup>2</sup>

**Durée de l'occupation :** du mardi 17 octobre 2017 au lundi 11 décembre 2017, soit 56 jours.

**Calcul du montant total de l'occupation :**

Tarif de l'occupation X nombre de jour :

5 X 56 = 280,00 €.

Le montant total dû pour l'occupation pour la période visée à l'article 17 de la présente autorisation est de 280,00 €. Cette somme pourra : soit être réglée à la régie des recettes communale, ou soit, faire l'objet d'un titre de recette pour le règlement à l'encontre de la société CASU Agencement à compter de la notification du présent arrêté.

**Article 19.-**

**Représentation graphique de l'occupation**

Le plan joint à l'arrêté municipal représente l'emplacement sur lequel l'autorisation d'occupation est consentie.

L'autorisation accordée est subordonnée au respect le plus strict des limites qui figurent sur ces documents.

Le non respect de ces dispositions constitue un motif de suppression de l'autorisation tel que prévu à l'article 15 de l'arrêté municipal.

**Article 20.-**

Tout contrevenant au présent arrêté sera poursuivi conformément aux lois et règlements en vigueur.

**Article 21.-**

Le présent arrêté sera transcrit au registre de la Mairie, transmis au représentant de l'État de l'arrondissement en vue du contrôle de la légalité et publié au lieu habituel de l'affichage.

**Article 22.-**

Le Directeur Général des Services, le Commandant de la brigade de gendarmerie et les agents de police municipale sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Saint-Joseph, le 27 OCT. 2017

Le Maire

Lélu(e) délégué(e)


Mohamed DJAFFAR M'ZE

Notifié le 03/11/17

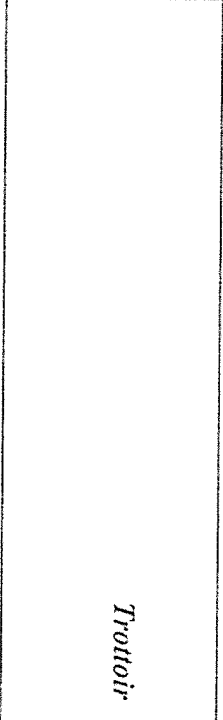
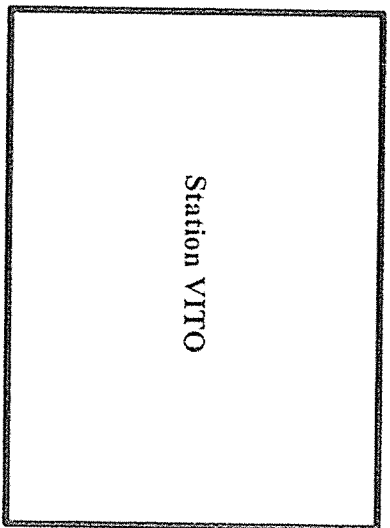
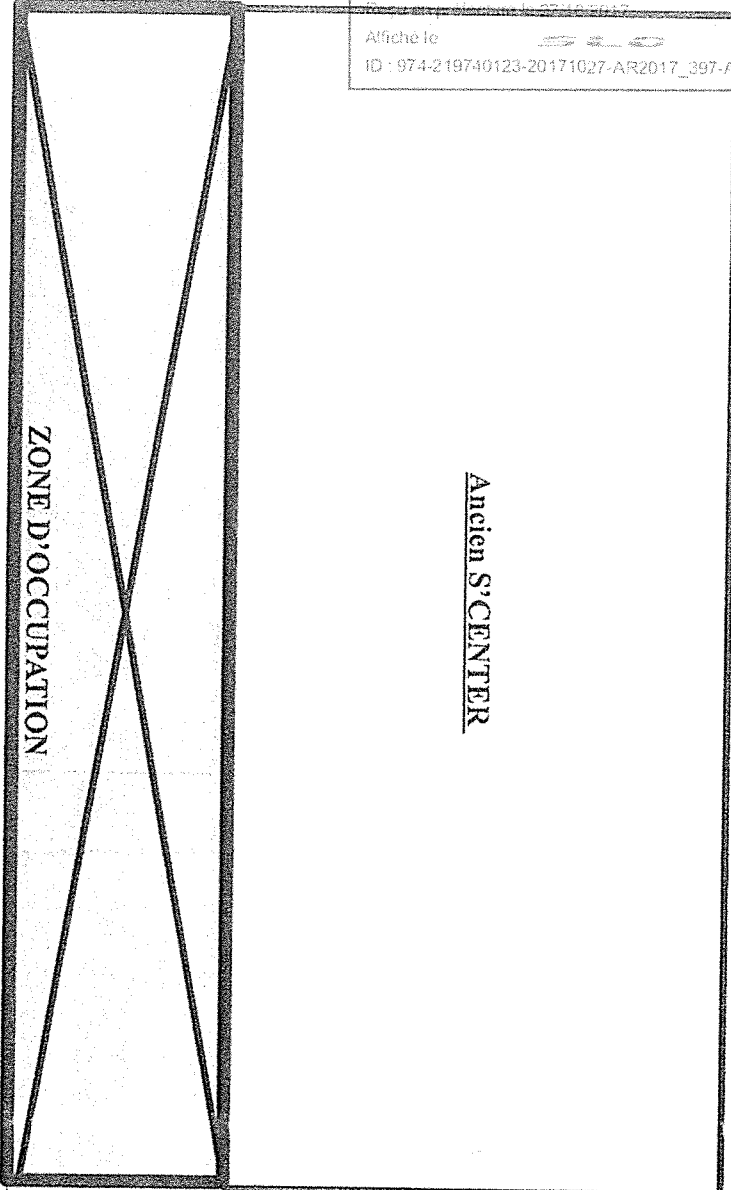
RAR 2C 074 508 6000 0

2017\_62

Envoyé en préfecture le 27/10/2017

Affiché le

ID : 974-219740123-20171027-AR2017\_397-1



RN2 - Rue Raphaël Babet