

## Registre des dossiers en cours

Édition du 22/12/2025

DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 974412 25 00236	Déposé le 31/10/2025 Complété le 20/11/2025	M. HUET Sébastien 20 Rue des îles éparses 97410 St Pierre	67 Route de la grande corniche Lieu-dit Manapany 97408 Saint-Joseph	superficie : 582 m <sup>2</sup> nombre de logements : 2	Délai 3 mois mois Date limite le 20/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00269	Déposé le 08/12/2025	Mme MOUTAMA Pascaline 6 Rue Gaspard 97436 SAINT-LEU	Rue Edouard Turpin Lieu-dit LA CRÈTE 97412 Saint-Joseph	superficie : 1223 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 08/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00476	Déposé le 27/10/2025	M. CLAUDE LEBON 35 RUE PENTE MOREL 97480 reunion	35 RUE PENTE MOREL Lieu-dit Jean-Petit 97480 Saint-Joseph	superficie : 724 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 13/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00233	Déposé le 27/10/2025	Mme HOAREAU Marie Yvette 2 impasse des troènes Lieu-dit Jean-Petit 97480 SAINT-JOSEPH	11 rue lescure Lieu-dit LES JACQUES 97480 Saint-Joseph	superficie : 430 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 18/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00479	Déposé le 28/10/2025	Mme ROBERT CORINE 22 IMPASSE JULIETTE Lieu-dit BUTOR 97480 SAINT-JOSEPH	22 IMPASSE JULIETTE Lieu-dit BUTOR 97480 Saint-Joseph	superficie : 965 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 18/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00480	Déposé le 28/10/2025	Mme BENARD Marine 9B ROUTE DE JEAN PETIT 97480 SAINT-JOSEPH	9B ROUTE DE JEAN PETIT Lieu-dit Jean-Petit 97480 Saint-Joseph	superficie : 686 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 13/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 974412 25 00234	Déposé le 28/10/2025	M. Lebon Lucas Marc 62 chemin des merisiers Lieu-dit Vincendo 97480 Saint-Joseph	chemin des merisiers Lieu-dit Saint-Joseph 97480 Saint-Joseph	superficie : 52875 m <sup>2</sup>	Délai 5 mois mois Date limite le 13/02/2026

DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DÉCLARATION PRÉALABLE AMÉNAGEMENT (Initiale)  DP 974412 25 00481	Déposé le 29/10/2025	Mme HOAREAU MAUDE ELISABEL 43 RUE HUBERT DELISLE 97480 SAINT-JOSEPH	RUE HUBERT DELISLE 97480 Saint-Joseph	superficie : 4105 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 18/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale)  DP 974412 25 00483	Déposé le 29/10/2025	FREE ENERGY 5 rue des Palmistes Lieu-dit POINTE DES CHATEAUX 97436 Saint-Leu	8 rue Bassin Julien Lieu-dit Carosse 97480 Saint-Joseph	superficie : 634 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 13/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale)  DP 974412 25 00484	Déposé le 30/10/2025	M. MARTIN Pascal 2 D rue des Foulards Lieu-dit Parc à Moutons 97480 SAINT-JOSEPH	2 D rue des Foulards Lieu-dit Parc à Moutons 97480 SAINT-JOSEPH	superficie : 786 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 26/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale)  DP 974412 25 00485	Déposé le 30/10/2025	M. LEBON NICOLAS 61 A ROUTE DE GRAND-COUDE 97480 SAINT-JOSEPH	61 A ROUTE DE GRAND-COUDE 97480 SAINT-JOSEPH	superficie : 361 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 18/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial)  PC 974412 25 00235	Déposé le 30/10/2025	Mme ROBERT Annabelle Elisabeth 28 B rue des Coccinelles 97480 SAINT-JOSEPH	chemin des Rosiers Lieu-dit VINCENDO 97480 SAINT-JOSEPH	superficie : 300.22 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 18/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE AMÉNAGEMENT (Initiale)  DP 974412 25 00486	Déposé le 31/10/2025	Mme HUET épouse CLAIN Antoinette Mimose 21 E Rue du Général de Gaulle Chez ATLAS GEO CONSEIL 97480 SAINT-JOSEPH	68 Chemin Matouta Lieu-dit Matouta 97480 Saint-Joseph	superficie : 722 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 13/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial)  PC 974412 25 00238	Déposé le 04/11/2025	M. ANDOCHE JOSIAN DENIS 297 RN 3 PONT PAYET 97470 SAINT BENOIT	46 RUE MARCEL PAGNOL Lieu-dit VINCENDO 97480 Saint-Joseph	superficie : 712 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 26/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE AMÉNAGEMENT (Initiale)  DP 974412 25 00494	Déposé le 05/11/2025	M. FRANCOMME Jean Marie Joseph 31 RUE DES PALMIERS 97480 SAINT-JOSEPH	10 CHEMIN DES DAHLIAS Lieu-dit Vincendo 97480 Saint-Joseph	superficie : 1207 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 18/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale)  DP 974412 25 00495	Déposé le 06/11/2025	M. FONTAINE JOHAN 5 CHEMIN CADET Lieu-dit Carosse 97480 SAINT-JOSEPH	5 CHEMIN CADET Lieu-dit Carosse 97480 Saint-Joseph	superficie : 1277 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 18/02/2026

DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale)  DP 974412 25 00496	Déposé le 06/11/2025	SUNZIL O.I (COCHARD FRANCK) SUNZIL OCEAN INDIEN 3 Rue Georgi Dimitrov 97420 Le Port	143 RUE ALBERT LOUGNON Lieu-dit Goyave 97480 Saint-Joseph	superficie : 791 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 18/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale)  DP 974412 25 00497	Déposé le 06/11/2025	Mme LEBON NATACHA MARIE BENEDICTE 8 B CHEMIN DES GIROFLES GIROFLES 97480 SAINT JOSEPH	8 B CHEMIN DES GIROFLES Lieu-dit GIROFLES 97480 Saint-Joseph	superficie : 423 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 18/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial)  PC 974412 25 00239	Déposé le 06/11/2025	Mme MOUILLA Michèle 170 Route de Jean Petit Lieu-dit JEAN-PETIT 97480 SAINT-JOSEPH	170 Route de Jean-Petit Lieu-dit JEAN-PETIT 97480 Saint-Joseph	superficie : 776 m <sup>2</sup>	Délai 2 mois mois Date limite le 18/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif)  PC 974412 23 00218M01	Déposé le 07/11/2025	SEMAC 16 B rue Leconte de Lisle Résidence Le Manchy 97470 Saint Benoît	101 rue Cazeau Lieu-dit Bas de Jean Petit 97480 Saint-Joseph	superficie : 1798 m <sup>2</sup> nombre de logements : 28	Délai 3 mois mois Date limite le 26/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial)  PC 974412 25 00242	Déposé le 07/11/2025 Complété le 15/12/2025	SAS MAHOMBY chemin Albert Barbot pôle handicap et dépendance Lieu-dit Ravine des Cabris 97410 SAINT-PIERRE	19 rue du Puits Lieu-dit Langevin 97480 SAINT-JOSEPH	superficie : 376 m <sup>2</sup>	Délai 2 mois mois Date limite le 15/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial)  PC 974412 25 00243	Déposé le 07/11/2025	Mme Goderon Tatiana 101 Rue Jean de cambaire 97480 Saint-Joseph	26 Chemin des Camphriars Lieu-dit Plaine des Grègues 97480 Saint-Joseph	superficie : 350 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 18/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial)  PC 974412 25 00244	Déposé le 10/11/2025	LAURENT HÉRITAGE 300 RUE DU LYCÉE IMMEUBLE STATION BÂTIMENT I APPARTEMENT 180 97440 SAINT ANDRÉ	CHEMIN TERRAIN GALET 97480 Saint-Joseph	superficie : 50064 m <sup>2</sup>	Délai 3 mois mois Date limite le 10/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale)  DP 974412 25 00501	Déposé le 12/11/2025	M. HOAREAU ALIX 41 RUE DES SALANGANES Lieu-dit LES LIANES 97480 SAINT-JOSEPH	41 RUE DES SALANGANES Lieu-dit LES LIANES 97480 Saint-Joseph	superficie : 1346 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 26/02/2026

DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale)  DP 974412 25 00502	Déposé le 12/11/2025	SUNZIL O.I (MAILLOT CHARLES MARIE) SUNZIL OCEAN INDIEN 3 Rue Georgi Dimitrov 97420 Le Port	36 CHEMIN DU GRAND DEFRIQUE 97480 Saint-Joseph	superficie : 121000 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 26/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial)  PC 974412 25 00246	Déposé le 12/11/2025	M. BOYER Eric 12 Chemin Lucien Fontaine 97470 SAINT-BENOIT	route de Grand Coude Lieu-dit Jean-Petit 97480 Saint-Joseph	superficie : 495 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 12/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial)  PC 974412 25 00247	Déposé le 13/11/2025	M. TCHATCHOUA STEPHEN 7C ROUTE DE JEAN-PETIT 97480 SAINT-JOSEPH	RUE AIME TURPIN Lieu-dit LES JACQUES 97480 Saint-Joseph	superficie : 400 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 26/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial)  PC 974412 25 00248	Déposé le 14/11/2025	SCCV CAYENNE 93 RUE MARCEL PAGNOL 97480 SAINT-JOSEPH	247 Amiral Lacaze 97480 Saint-Joseph	superficie : 1261 m <sup>2</sup> nombre de logements : 4	Délai 4 mois mois Date limite le 26/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial)  PC 974412 25 00249	Déposé le 14/11/2025	M. FRANCOMME JEAN JACQUES 35B Chemin de la Source Lieu-dit Langevin 97480 SAINT-JOSEPH	35 chemin de la source Lieu-dit Langevin 97480 Saint-Joseph	superficie : 704 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 06/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial)  PC 974412 25 00250	Déposé le 14/11/2025	M. POSE Fabrice 54 B rue Guy De La Ferrière 97480 SAINT JOSEPH	Ligne des Quatres cent Vingt Lieu-dit Jean Petit Les Bas 97480 Saint-Joseph	superficie : 9800 m <sup>2</sup>	Délai 5 mois mois Date limite le 26/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial)  PC 974412 25 00251	Déposé le 14/11/2025	COMMUNE DE SAINT-JOSEPH 277 Rue RAPHAEL BABET 97480 SAINT JOSEPH	Rue des cents marches Lieu-dit GOYAVES 97480 Saint-Joseph	superficie : 4120 m <sup>2</sup>	Délai 5 mois mois Date limite le 26/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial)  PC 974412 25 00252	Déposé le 17/11/2025	CS 61 15 RUE JULES THIREL clos savanna Lieu-dit CLOS SAVANNA 97460 SAINT PAUL	10 CHEMIN IBIS 97480 Saint-Joseph	superficie : 5277 m <sup>2</sup>	Délai 5 mois mois Date limite le 17/04/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE AMÉNAGEMENT (Initiale)  DP 974412 25 00506	Déposé le 18/11/2025	M. NARBE Jean Eric 127 Rue Jules Hoareau Plaine des Grègue 97480 SAINT-JOSEPH	127 Rue Jules Hoareau 97480 Saint-Joseph	superficie : 1149 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 06/03/2026

DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 974412 25 00253	Déposé le 19/11/2025	M. PERROT CEDRIC JEAN DANIEL 8 chemin des capillaires Lieu-dit Les Lianes 97480 SAINT-JOSEPH	184 route Hubert Delisle 97480 Saint-Joseph	superficie : 1438 m <sup>2</sup> nombre de logements : 3	Délai 3 mois mois Date limite le 06/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00508	Déposé le 20/11/2025	M. LAURET PHILIPPE 96 Rue Marius et Ary Leblond 97480 SAINT JOSEPH	96 Rue Marius et Ary Leblond Lieu-dit Goyave 97480 Saint-Joseph	superficie : 3075 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 06/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00254	Déposé le 20/11/2025	M. LADERVAL Bruno Jean Olivier 2 RUE DES BOUGAINVILLIERS Lieu-dit PLAINE DES GREGUES 97480 SAINT JOSEPH	234 RUE JULES HOAREAU 97480 SAINT JOSEPH	superficie : 1275 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 06/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 974412 25 00255	Déposé le 20/11/2025	M. PICARD Christian 154 Chemin des gingembres Lieu-dit Vincendo 97480 Saint Joseph	154 chemin des gingembres Lieu-dit Vincendo 97480 Saint-Joseph	superficie : 52937 m <sup>2</sup>	Délai 5 mois mois Date limite le 06/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00256	Déposé le 20/11/2025 Complété le 12/12/2025	M. COURTOIS Werner 3 LOTISSEMENT GRONDIN 97480 SAINT-JOSEPH	ROUTE DE GRAND-COUDE Lieu-dit JEAN-PETIT 97480 Saint-Joseph	superficie : 479 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 12/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 974412 25 00257	Déposé le 20/11/2025	M. BEDAN Jean Christopher 18 Rue Jean DEFOS DU RAU Plaine des cafres 97418 Tampon	chemin Auguste BOYER Lieu-dit PLAINE DES GREGUES 97480 Saint-Joseph	superficie : 372 m <sup>2</sup> nombre de logements : 2	Délai 3 mois mois Date limite le 06/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00510	Déposé le 21/11/2025	AVP SCI AVP 86 ALLEE DES ALOUETTES 59710 MERIGNIES	226 RUE MARCEL PAGNOL 97480 Saint-Joseph	superficie : 1327 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 21/12/2025
PERMIS D'AMENAGER (Initial) PA 974412 25 00002	Déposé le 21/11/2025	SAS SPIB 2 rue Camille Desmoulins 97420 LE PORT	Lieu-dit Chemin Conflors - Plaine des G 97480 Saint-Joseph	superficie : 9626 m <sup>2</sup>	Délai 3 mois mois Date limite le 06/03/2026
AUTORISATION DE TRAVAUX sur ERP (Initiale) AT 974412 25 00018	Déposé le 24/11/2025	SCI SCI AVP 86 allée des Alouettes 59710 MERIGNIES	226 rue Marcel Pagnol Lieu-dit Vincendo 97480 SAINT-JOSEPH		Délai 4 mois mois Date limite le 24/03/2026

DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DÉCLARATION PRÉALABLE AMÉNAGEMENT (Initiale)  DP 974412 25 00512	Déposé le 24/11/2025	Mme CAZAL Marie Rose-May 74 RUE JEAN XXIII Lieu-dit ROCHES MAIGRES 97450 SAINT-LOUIS	CHEMIN DES ORTIES Lieu-dit LA CRETE 97480 Saint-Joseph	superficie : 1768 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 06/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE AMÉNAGEMENT (Initiale)  DP 974412 25 00513	Déposé le 24/11/2025	Mme MOREL Marie Herminie 41 CHEMIN THEOPHILE GAUTHIER Lieu-dit GRAND COUDE 97480 SAINT-JOSEPH	CHEMIN THEOPHILE GAUTHIER Lieu-dit GRAND-COUDE 97480 Saint-Joseph	superficie : 3278 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 17/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE AMÉNAGEMENT (Initiale)  DP 974412 25 00514	Déposé le 24/11/2025	M. DIJOUX GILBERT JOSEPH CHARLES 4 Impasse Camille HOAREAU 97480 SAINT-JOSEPH	4 Impasse Camille HOAREAU Lieu-dit Jean-Petit 97480 Saint-Joseph	superficie : 1219 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 06/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif)  PC 974412 25 00106M01	Déposé le 24/11/2025	M. VELLINGER Jérôme Marcel 75 Rue Charles Beaudelaire Lieu-dit Langevin 97480 Saint-Joseph	75 Rue Charles Beaudelaire Lieu-dit Langevin 97480 Saint-Joseph	superficie : 415 m <sup>2</sup>	Délai 2 mois mois Date limite le 17/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial)  PC 974412 25 00258	Déposé le 24/11/2025	M. GRONDIN Jean Dimitri 10 RUE THERESIEN MOREL 97418 LA PLAINE DES CAFRES	SENTIER BENARD Lieu-dit LA CRETE 97480 Saint-Joseph	superficie : 334 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 06/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE AMÉNAGEMENT (Initiale)  DP 974412 25 00515	Déposé le 25/11/2025	M. HUET Jean Luc 266 Rue Claude Marion Lieu-dit LA CRÈTE 97480 SAINT-JOSEPH	Rue Claude Marion Lieu-dit LA CRÈTE 97480 Saint-Joseph	superficie : 11146 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 25/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial)  PC 974412 25 00259	Déposé le 25/11/2025	M. Hoareau Jean François Marius Léonard 110 Chemin boissy Lieu-dit Terre rouge 97410 SAINT-PIERRE	12 Rue Léon dierz Lieu-dit LES JACQUES 97480 Saint-Joseph	superficie : 908 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 17/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale)  DP 974412 25 00516	Déposé le 26/11/2025	PHARMACIE DE LANGEVIN 24 rue Charles Baudelaire Lieu-dit Langevin 97480 SAINT-JOSEPH	24 rue Charles Baudelaire Lieu-dit Langevin 97480 Saint-Joseph	superficie : 759 m <sup>2</sup>	Délai 2 mois mois Date limite le 26/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale)  DP 974412 25 00517	Déposé le 26/11/2025	M. VIENNE STEPHANE 24 RUE DES ANONES 97480 SAINT-JOSEPH	24 rue des anones Lieu-dit Les Grègues 97480 Saint-Joseph	superficie : 362 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 17/03/2026

DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 974412 25 00260	Déposé le 26/11/2025	EXTRABOIS 51E RUE DES PAPANGUES Lieu-dit VINCENDO 97480 SAINT JOSEPH	ILLOT 10.2 C Lieu-dit ZAC DES GREGUES 2 - LES TERRAS 97480 Saint-Joseph	superficie : 2899 m <sup>2</sup>	Délai 3 mois mois Date limite le 26/02/2026
AUTORISATION DE TRAVAUX sur ERP (Initiale) AT 974412 25 00019	Déposé le 28/11/2025	SCI Z-AVOCATS 190 A RUE DU ROND 97480 SAINT JOSEPH	12 RUE ROLAND GARROS Lieu-dit LE BUTOR 97480 SAINT JOSEPH		Délai 4 mois mois Date limite le 28/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00261	Déposé le 28/11/2025	M. AUPIN BRUNO 28 RUE EMILE HOAREAU 97480 SAINT-JOSEPH	21 rue de la Station Transit 97480 Saint-Joseph	superficie : 1130 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 17/03/2026
AUTORISATION DE TRAVAUX sur ERP (Initiale) AT 974412 25 00020	Déposé le 01/12/2025	VINDEMIA DISTRIBUTION 5 IMPASSE DU PRADO 97438 SAINTE MARIE	Angles des rues Raphaël Babet et Scholastique Malet 97480 SAINT JOSEPH		Délai 4 mois mois Date limite le 01/04/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00518	Déposé le 02/12/2025	Mme VITRY Paula, Marie, Daisy 87 rue du Père Castagnan 97480 SAINT-JOSEPH	87 rue du Père Castagnan 97480 Saint-Joseph	superficie : 1144 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 17/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00519	Déposé le 02/12/2025	M. DELAUNAY Paul André 192 B rue Claude Marion Jacques Payet Lieu-dit Jacques Payet 97480 SAINT-JOSEPH	rue de la Fontaine Lieu-dit Matouta 97480 Saint-Joseph	superficie : 15036 m <sup>2</sup>	Délai 2 mois mois Date limite le 17/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 974412 23 00247M01	Déposé le 03/12/2025	Etheve Eric 135 C Route de Jean petit 97480 Saint-Joseph	Route de Jean Petit 97480 Saint-Joseph	superficie : 1323 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 17/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 974412 25 00262	Déposé le 03/12/2025	Mme BOYER Marie Ida Line 10 Chemin de l'aventure Lieu-dit Grand-Coude 97480 SAINT-JOSEPH	10 Chemin de l'aventure Lieu-dit Grand-Coude 97480 Saint-Joseph	superficie : 725 m <sup>2</sup> nombre de logements : 3	Délai 3 mois mois Date limite le 17/03/2026

DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial)  PC 974412 25 00263	Déposé le 03/12/2025	Mme ROBERT Marie Lydie 3 sentier des mascades ligne matouta 97480 saint-joseph	chemin des embéries Lieu-dit Ligne Matouta 97480 Saint-Joseph	superficie : 180 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 17/03/2026
AUTORISATION DE TRAVAUX sur ERP (Initiale)  AT 974412 25 00021	Déposé le 04/12/2025	M. ROBERT Jimmy 24 rue Aimé Fontaine Lieu-dit Les Lianes Bézaves 97480 SAINT-JOSEPH	24 rue Aimé Fontaine Lieu-dit Les Lianes Bézaves 97480 SAINT-JOSEPH		Délai 4 mois mois Date limite le 04/04/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale)  DP 974412 25 00521	Déposé le 04/12/2025	M. COUTANT François 11 ROUTE DE LA GRANDE CORNICHE Lieu-dit MANAPANY 97480 SAINT-JOSEPH	11 ROUTE DE LA GRANDE CORNICHE Lieu-dit MANAPANY 97480 Saint-Joseph	superficie : 34662 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 17/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale)  DP 974412 25 00522	Déposé le 05/12/2025	M. HOAREAU Stephane 54 ROUTE DE BEL AIR Lieu-dit LIANE-BEL AIR 97480 SAINT JOSEPH	IMPASSE DES MARTINETS 97480 SAINT JOSEPH	superficie : 15890 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 05/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial)  PC 974412 25 00264	Déposé le 05/12/2025	M. HOAREAU Stephane 54 ROUTE DE BEL AIR Lieu-dit LIANE-BEL AIR 97480 SAINT JOSEPH	IMPASSE DES MARTINETS Lieu-dit Les Lianes 97480 SAINT JOSEPH	superficie : 15890 m <sup>2</sup> nombre de logements : 4	Délai 3 mois mois Date limite le 17/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial)  PC 974412 25 00265	Déposé le 05/12/2025	M. FRANCOMME PIERRE 10 IMPASSE DES MYOSOTIS Lieu-dit BUTOR 97480 SAINT-JOSEPH	10 IMPASSE DES MYOSOTIS Lieu-dit BUTOR 97480 Saint-Joseph	superficie : 438 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 17/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial)  PC 974412 25 00266	Déposé le 05/12/2025	M. PAYET Romain Claudius 20 Rue des Verveines Les Lianes Bésaves 97480 Saint-Joseph	20 Rue des verveines Lieu-dit Bésave 97480 Saint-Joseph	superficie : 5518 m <sup>2</sup>	Délai 5 mois mois Date limite le 17/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale)  DP 974412 25 00523	Déposé le 08/12/2025	M. Courcinoux Michael 13 RUE DU LABRADOR Lieu-dit LES JACQUES 97480 SAINT-JOSEPH	13 rue du labrador Lieu-dit LES JACQUES 97480 Saint-Joseph	superficie : 959 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 08/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial)  PC 974412 25 00267	Déposé le 08/12/2025	M. LEBON DIDIER 4 IMPASSE DES COMBAVAS Lieu-dit PLAINE DES GREGUES 97480 SAINT-JOSEPH	4 IMPASSE DES COMBAVAS Lieu-dit PLAINE DES GREGUES 97480 Saint-Joseph	superficie : 1386 m <sup>2</sup> nombre de logements : 2	Délai 2 mois mois Date limite le 08/02/2026

DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 974412 25 00268	Déposé le 08/12/2025	Mme FONTAINE MARIE REINE MAY 158 ROUTE DE JEAN PETIT 97480 ST JOSEPH	2 CHEMIN GROSSET 97480 Saint-Joseph	superficie : 1088 m <sup>2</sup>	Délai 3 mois mois Date limite le 08/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00524	Déposé le 09/12/2025	M. MAILLOT LUC 65 RUE EDOUARD TURPIN Lieu-dit JACQUES PAYET 97480 SAINT-JOSEPH	113B RUE CLAUDE MARION Lieu-dit JACQUES PAYET 97480 SAINT-JOSEPH	superficie : 1487 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 09/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 974412 25 00270	Déposé le 09/12/2025	HOAREAU Gérard 21 Rue Bory de Saint Vincent 97480 SAINT JOSEPH	21 Rue Bory de Saint Vincent 97480 Saint-Joseph	superficie : 12500 m <sup>2</sup>	Délai 3 mois mois Date limite le 09/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 974412 24 00146M01	Déposé le 10/12/2025	MALET Pierrot 181 RUE ALBERT LOUGNON Lieu-dit GOYAVES 97480 SAINT-JOSEPH	RUE MARCEL PAGNOL Lieu-dit VINCENDO 97480 Saint-Joseph	superficie : 1647 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 10/02/2026
AUTORISATION DE TRAVAUX sur ERP (Initiale) AT 974412 25 00022	Déposé le 11/12/2025	FONDATION PERE FAVRON 80 boulevard Hubert Delisle BP 380 97456 SAINT-PIERRE	29 Boulevard Lenepveu 97480 SAINT-JOSEPH		Délai 4 mois mois Date limite le 11/04/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00527	Déposé le 11/12/2025	FRANCE RENOV HABITAT 5 IMPASSE NEPTUNE Lieu-dit ZAE LA MARINE NUMERO 2 97438 SAINTE-MARIE	14 Rue des Papyrus Lieu-dit JEAN-PETIT 97480 Saint-Joseph	superficie : 1077 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 11/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00528	Déposé le 11/12/2025	Mme HOARAU DENISE 4 RUE FERNANDO 97480 SAINT JOSEPH	4 RUE FERNANDO Lieu-dit Les Lianes-Bel Air 97480 Saint-Joseph	superficie : 430 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 11/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 974412 25 00271	Déposé le 11/12/2025	S.A.S VOYAGEUR EXPRESS 52 BIS CHEMIN BOIS DE NÈFLES Lieu-dit PITON SAINT-LEU 97424 SAINT-LEU	RUE DE LA GRANDE CORNICHE Lieu-dit Manapany 97480 Saint-Joseph	superficie : 1007 m <sup>2</sup>	Délai 3 mois mois Date limite le 11/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00272	Déposé le 11/12/2025	DAMOUR JEAN FRED 9 LOTISSEMENT DEURVEILHER MAILLOT Lieu-dit VINCENDO 97480 SAINT-JOSEPH	RUE DE LA FONTAINE Lieu-dit VINCENDO 97480 Saint-Joseph	superficie : 510 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 11/02/2026

DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 974412 25 00273	Déposé le 11/12/2025	Collège La Marine Vincendo 4 rue de La Marine Lieu-dit Vincendo 97480 Saint-Joseph	4 rue de La Marine Lieu-dit Vincendo 97480 Saint-Joseph	superficie : 33442 m <sup>2</sup>	Délai 3 mois mois Date limite le 11/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 974412 25 00274	Déposé le 11/12/2025	SCI PIVOINE 61 chemin Elie Gonthier 97429 PETITE ILE	51 Rue Leconte de Lisle 97480 Saint-Joseph	superficie : 1022 m <sup>2</sup>	Délai 3 mois mois Date limite le 11/03/2026
AUTORISATION DE TRAVAUX sur ERP (Initiale) AT 974412 25 00023	Déposé le 12/12/2025	COSYA CAFE 29 rue Henri Mussard 97480 Saint Joseph	138A RUE RAPHAEL BABET 97480 SAINT JOSEPH		Délai 4 mois mois Date limite le 12/04/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00529	Déposé le 12/12/2025	M. RENAudeau Mathieu 29 RUE HENRI MUSSARD 97480 SAINT JOSEPH	138A RUE RAPHAEL BABET 97480 SAINT JOSEPH	superficie : 485 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 12/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00530	Déposé le 12/12/2025	M. MUSSARD Joseph, Bertrand 7 impasse des Bigarades 97480 SAINT-JOSEPH	7 impasse des Bigarades Lieu-dit Les Jacques 97480 Saint-Joseph	superficie : 759 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 12/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00531	Déposé le 12/12/2025	EURL CONERSOL 48 Chemin Maxime Rivière 97410 SAINT-PIERRE	6 CHEMIN DES HUPPES Lieu-dit Carosse 97480 Saint-Joseph	superficie : 1130 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 12/01/2026
PERMIS D'AMENAGER (Initial) PA 974412 25 00003	Déposé le 12/12/2025	Société Civile Immobilière LES HIRONDELLES 6 IMPASSE ALAMANDAS 97427 ETANG-SALE	CHEMIN GERVASY Lieu-dit JEAN-PETIT 97480 Saint-Joseph	superficie : 5030 m <sup>2</sup>	Délai 3 mois mois Date limite le 12/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00275	Déposé le 12/12/2025	M. HOAREAU YOLAND 8 CHEMIN DES MAQUIS Lieu-dit LES LIANES 97480 SAINT-JOSEPH	8bis CHEMIN DES MAQUIS Lieu-dit LES LIANES 97480 Saint-Joseph	superficie : 986 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 12/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00532	Déposé le 15/12/2025	AVP SCI AVP 86 ALLEE DES ALOUETTES 59710 MERIGNES	226 RUE MARCEL PAGNOL 97480 Saint-Joseph	superficie : 1327 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 15/01/2026

DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale)  DP 974412 25 00533	Déposé le 15/12/2025	MONNOT GUY 28 RUE PENTE MOREL 97480 SAINT JOSEPH	28 RUE PENTE MOREL 97480 Saint-Joseph	superficie : 288 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 15/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial)  PC 974412 25 00276	Déposé le 15/12/2025	LEBON ANTOINE 43bis RUE DU ROND Lieu-dit PLAINE DES GRÈGUES 97480 SAINT-JOSEPH	83 RUE DE LA PETITE PLAINE Lieu-dit PLAINE DES GRÈGUES 97480 Saint-Joseph	superficie : 785 m <sup>2</sup> nombre de logements : 2	Délai 3 mois mois Date limite le 15/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale)  DP 974412 25 00534	Déposé le 16/12/2025	EURL CONERSOL EURL CONERSOL 48 Rue Maxime Riviere 97410 SAINT PIERRE	289 D RUE CLAUDE MARION 97480 Saint-Joseph	superficie : 314 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 16/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale)  DP 974412 25 00535	Déposé le 16/12/2025	FREE ENERGY FREE ENERGY 5 Rue des Palmistes Lieu-dit POINTE DES CHATEAUX 97436 SAINT LEU	29 rue justinien vitry 97480 Saint-Joseph	superficie : 224 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 16/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale)  DP 974412 25 00536	Déposé le 16/12/2025	DRULA Jean, Samuel 21 RUE JOSEPH ADRIEN BADERA 97480 SAINT-JOSEPH	21 RUE JOSEPH ADRIEN BADERA 97480 Saint-Joseph	superficie : 331 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 16/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial)  PC 974412 25 00277	Déposé le 16/12/2025	LA METISSE Société LA METISSE 54 Chemin Maxime RIVIERE Lieu-dit ZA LA CAFRINE 97410 SAINT PIERRE	Rue Vincent BORDET Lieu-dit ZAC DES GRÈGUES 97480 Saint-Joseph	superficie : 1081 m <sup>2</sup>	Délai 3 mois mois Date limite le 16/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial)  PC 974412 25 00278	Déposé le 16/12/2025	EARL LES GOYAVES LES GOYAVES 55 Chemin Bénitier 97480 Saint Joseph	55 Chemin bénitiers 97480 Saint-Joseph	superficie : 14765 m <sup>2</sup>	Délai 3 mois mois Date limite le 16/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale)  DP 974412 25 00537	Déposé le 17/12/2025	FABIENNE AUBRAS 1 CHEMIN DES TOULITS 97480 SAINT-JOSEPH	1 CHEMIN DES TOULITS 97480 Saint-Joseph	superficie : 869 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 17/01/2026

DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale)  DP 974412 25 00538	Déposé le 17/12/2025	ORANGE Jean-Claude 44 RUE OLIVAR 97480 SAINT JOSEPH	44 RUE OLIVAR 97480 Saint-Joseph	superficie : 792 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 17/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale)  DP 974412 25 00539	Déposé le 17/12/2025	MUSSARD Sébastien, Matthias 99bis impasse des Bigarades 97480 SAINT-JOSEPH	impasse des Bigarades 97480 Saint-Joseph	superficie : 521 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 17/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale)  DP 974412 25 00540	Déposé le 17/12/2025	GUICHARD Louis Johny 18 Rue Emile Mussard Lieu-dit Grand Coude 97480 ST JOSEPH	18 Rue Emile Mussard 97480 Saint-Joseph	superficie : 10749 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 17/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale)  DP 974412 25 00541	Déposé le 18/12/2025	BEESUN ENERGIE BEESUN ENERGIE 52 AVENUE DES MALDIVES 97450 SAINT LOUIS	25 B RUE DU LAVOIR 97480 Saint-Joseph	superficie : 400 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 18/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale)  DP 974412 25 00542	Déposé le 18/12/2025	BEESUN ENERGIE BEESUN ENERGIE 52 AVENUE DES MALDIVES 97450 SAINT LOUIS	25 B RUE DU LAVOIR 97480 Saint-Joseph	superficie : 400 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 18/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale)  DP 974412 25 00543	Déposé le 18/12/2025	MUSSARD Jean-François 65 rue Victor Hugo 97480 SAINT-JOSEPH	65 rue Victor Hugo 97480 Saint-Joseph	superficie : 675 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 18/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale)  DP 974412 25 00544	Déposé le 18/12/2025	ELANCE TECHNOLOGIE PROPRES ELANCE TECHNOLOGIE PROPRES 154 RUE DE ROME 13006 MARSEILLE	18 Impasse des Pipengayes 97480 Saint-Joseph	superficie : 534 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 18/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale)  DP 974412 25 00545	Déposé le 18/12/2025	MUSSARD Jean-François 65 rue Victor Hugo 97480 SAINT-JOSEPH	65 rue Victor Hugo 97480 Saint-Joseph	superficie : 675 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 18/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale)  DP 974412 25 00546	Déposé le 19/12/2025	GRONDIN Stéphanie 13 Chemin des Rosiers Lieu-dit VINCENDO 97480 SAINT-JOSEPH	13 Chemin des Rosiers Lieu-dit VINCENDO 97480 Saint-Joseph	superficie : 624 m <sup>2</sup>	Délai 1 mois mois Date limite le 19/01/2026

DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial)  PC 974412 25 00279	Déposé le 19/12/2025	MARTIN Séverine 2 B rue des foulards Lieu-dit parc à mouton 97480 saint joseph	2 B rue des foulards Lieu-dit parc à mouton 97480 Saint-Joseph	superficie : 772 m <sup>2</sup>	Délai 2 mois mois Date limite le 19/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial)  PC 974412 25 00280	Déposé le 19/12/2025	Gabriel Eric BEGUE 93 CHEMIN DE LA FORET Lieu-dit BEL-AIR 97480 SAINT-JOSEPH	93 CHEMIN DE LA FORET Lieu-dit BEL-AIR 97480 Saint-Joseph	superficie : 73825 m <sup>2</sup>	Délai 3 mois mois Date limite le 19/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial)  PC 974412 25 00281	Déposé le 22/12/2025	GIGAN Jean Alin 7A RUE DES CRYPTOMERIAS Lieu-dit PLAINE DES GREGUES 97442 SAINT-JOSEPH	RUE DES CRYPTOMERIAS Lieu-dit PLAINE DES GREGUES 97480 Saint-Joseph	superficie : 358 m <sup>2</sup>	Délai 2 mois mois Date limite le 22/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial)  PC 974412 25 00282	Déposé le 22/12/2025	M. LEBON JACQUES AUDREY 55 RUE DES BOIS BLANCS Lieu-dit VINCENDO 97480 SAINT-JOSEPH	55 RUE DES BOIS BLANCS Lieu-dit VINCENDO 97480 SAINT-JOSEPH	superficie : 492 m <sup>2</sup>	Délai 3 mois mois Date limite le 22/03/2026

# Registre des décisions

Édition du 22/12/2025

DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	DÉCISION
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00389	Déposé le 02/09/2025	M. LEBON Dominique 83 Rue Claude Marion 97480 SAINT-JOSEPH	83 Chemin Claude Marion Lieu-dit La Crête 97480 Saint-Joseph	superficie : 1473 m <sup>2</sup>	Rejet tacite le 19/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 974412 25 00018	Déposé le 06/02/2025 Complété le 23/05/2025	Fondation Père Favron 80 Boulevard Hubert Delisle BP 380 97456 Saint-Pierre	24 Rue Raphael Babet 97480 Saint-Joseph	superficie : 92285 m <sup>2</sup>	Accord Tacite le 23/10/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00426	Déposé le 24/09/2025	M. Tiberghien pierre 158 Route de Grand Coude 97480 Saint-Joseph	158 Route de Grand Coude 97480 Saint-Joseph	superficie : 1011 m <sup>2</sup>	Accord Tacite le 24/10/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00418	Déposé le 18/09/2025 Complété le 23/10/2025	Mme Renneville Vanessa 264B ROUTE DE JEAN PETIT 97480 SAINT-JOSEPH	264B ROUTE DE JEAN PETIT Lieu-dit Jean-Petit 97480 Saint-Joseph	superficie : 844 m <sup>2</sup>	Favorable le 27/10/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE AMÉNAGEMENT (Initiale) DP 974412 25 00431	Déposé le 29/09/2025	M. LORION Didier Henri 21 E RUE DU GENERAL DE GAULLE CHEZ ATLAS GEO CONSEIL Géomètres-Experts 97480 SAINT-JOSEPH	Route de Jean-Petit Lieu-dit Centre Ville 97480 Saint-Joseph	superficie : 533 m <sup>2</sup>	Favorable avec Reserves le 27/10/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00432	Déposé le 29/09/2025	M. MARVILLIER Joël 13 SENTIER DE LA FORGE Lieu-dit BOIS NOIR 97480 SAINT JOSEPH	13 sentier de la forge Lieu-dit BOIS NOIR 97480 Saint-Joseph	superficie : 546 m <sup>2</sup>	Favorable avec Reserves le 27/10/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00439	Déposé le 30/09/2025 Complété le 21/10/2025	M. FRANCOMME GUIBERT 47 RUE DES PAPANGUES 97480 SAINT JOSEPH	47 RUE DES PAPANGUES Lieu-dit Vincendo 97480 Saint-Joseph	superficie : 1165 m <sup>2</sup>	Favorable le 27/10/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00447	Déposé le 05/10/2025 Complété le 23/10/2025	M. TURPIN Didier 63 rue Leconte Delisle CENTRE-VILLE 97480 SAINT JOSEPH	63 Rue Leconte de Lisle Lieu-dit Centre-Ville 97480 Saint-Joseph	superficie : 488 m <sup>2</sup>	Favorable avec Reserves le 27/10/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00448	Déposé le 06/10/2025 Complété le 23/10/2025	M. GRONDIN GIANNI 57 CHEMIN DES MANDARINES Lieu-dit PLATEAU VINCENDO 97480 SAINT JOSEPH	57 CHEMIN DES MANDARINES Lieu-dit PLATEAU VINCENDO 97480 Saint-Joseph	superficie : 500 m <sup>2</sup>	Favorable le 27/10/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00451	Déposé le 07/10/2025	Mme Severin Courtois Annaëlle 10 route de Grand-Coude Lieu-dit Jean-Petit 97480 Saint-Joseph	10 route de Grand-Coude Lieu-dit Jean-Petit 97480 Saint-Joseph	superficie : 1454 m <sup>2</sup>	Favorable avec Reserves le 27/10/2025

DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	DÉCISION
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00466	Déposé le 20/10/2025	LIAGRE Anne-Sophie 2 Allée Eugène Hoareau Lieu-dit Les Lianes 97480 Saint-Joseph	2 Allée Eugène Hoareau Lieu-dit Les Lianes 97480 Saint-Joseph	superficie : 329 m <sup>2</sup>	retiré le 27/10/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00164	Déposé le 11/08/2025 Complété le 23/10/2025	M. MUSSARD SEBASTIEN 9 IMPASSE DES BIGARADES Lieu-dit BOIS NOIR 97480 SAINT-JOSEPH	IMPASSE DES BIGARADES 97480 Saint-Joseph	superficie : 498 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Favorable avec Reserves le 27/10/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00196	Déposé le 18/09/2025 Complété le 08/10/2025	M. LAURET QUENTIN 8 RUE DE LA STATION TRANSIT 97480 SAINT JOSEPH	RUE DE LA STATION TRANSIT Lieu-dit Les Grègues 97480 Saint-Joseph	superficie : 201 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Favorable avec Reserves le 27/10/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00201	Déposé le 23/09/2025	M. HOAREAU Serge Gérard 36 RUE DES CIGOGNES Lieu-dit VINCENDO 97480 SAINT-JOSEPH	36 RUE DES CIGOGNES Lieu-dit VINCENDO 97480 Saint-Joseph	superficie : 421 m <sup>2</sup>	Favorable avec Reserves le 27/10/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00227	Déposé le 16/10/2025	Mme MARTIN Séverine Marie Danielle 2 B rue des foulards Lieu-dit Parc à Mouton BP 974 97480 SAINT-JOSEPH La Réunion	2 B rue des Foulards Lieu-dit Parc à Mouton 97480 Saint-Joseph	superficie : 791 m <sup>2</sup> nombre de logements : 0	retiré le 27/10/2025
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 974412 25 00002	Déposé le 24/10/2025	Hoareau Jean François Marius Léonard 110 Chemin boissy Terre Rouge 97410 St pierre	12 Rue Léon dierx 97480 Saint-Joseph	superficie : 908 m <sup>2</sup>	retiré le 27/10/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00290	Déposé le 03/07/2025	FRANCE RENOV HABITAT 46 RUE ANDRE LARDY 97438 SAINTE MARIE	169 RUE CLAUDE MARION Lieu-dit LA CRÈTE 97480 Saint-Joseph		Rejet tacite le 01/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00310	Déposé le 15/07/2025	M. MUSSARD Michaël 23 Rue Prosper Mérimée Lieu-dit VINCENDO 97480 SAINT-JOSEPH	23 Rue Prosper Mérimée Lieu-dit VINCENDO 97480 Saint-Joseph	superficie : 785 m <sup>2</sup>	Rejet tacite le 01/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00136	Déposé le 14/07/2025	M. EBERLIN Jarno 209 LECONTE DELISLE 97480 SAINT JOSEPH	Rue de la Fontaine Lieu-dit VINCENDO 97480 Saint-Joseph	superficie : 651 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Rejet tacite le 01/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00264	Déposé le 16/06/2025 Complété le 03/10/2025	FREE ENERGY 5 RUE DES PALMISTES Lieu-dit POINTE DES CHATEAUX 97436 SAINT-LEU	37 RUE BORY DE SAINT VINCENT Lieu-dit Carosse 97480 Saint-Joseph	superficie : 7066 m <sup>2</sup>	Favorable le 04/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00390	Déposé le 02/09/2025	EURL CONERSOL 48 Rue Maxime Riviere 97410 SAINT-PIERRE	30 Impasse de la Digue Lieu-dit LANGEVIN 97480 Saint-Joseph	superficie : 930 m <sup>2</sup>	Favorable avec Reserves le 04/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00177	Déposé le 22/08/2025	Mme GODERON Tatiana 101 Rue Jean de Cambaire 97480 SAINT-JOSEPH	26 Chemin des Camphriers Lieu-dit PLAINE DES GREGUES 97480 Saint-Joseph	superficie : 530 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	retiré le 06/11/2025

DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	DÉCISION
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00453	Déposé le 08/10/2025	FRANCE RENOV HABITAT 5 IMPASSE NEPTUNE 97438 SAINTE MARIE	29 CHEMIN DES ROSIERS Lieu-dit Vincendo 97480 Saint-Joseph		Accord Tacite le 08/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE AMÉNAGEMENT (Initiale) DP 974412 25 00330	Déposé le 25/07/2025 Complété le 24/10/2025	M. GRONDIN CLAUDE 33 RUE DE LA FONTAINE BRAS-PANON 97480 SAINT-JOSEPH	33 rue de la Fontaine Lieu-dit Bras-Panon 97480 Saint-Joseph	superficie : 880 m <sup>2</sup>	Favorable avec Reserves le 11/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE AMÉNAGEMENT (Initiale) DP 974412 25 00427	Déposé le 25/09/2025 Complété le 16/10/2025	Mme LEBON Karen Erika 21 E Rue du Général de Gaulle Chez ATLAS GEO CONSEIL 97480 SAINT-JOSEPH	Impasse Louis Vitry Lieu-dit PLAINE DES GREGUES 97480 Saint-Joseph	superficie : 3490 m <sup>2</sup>	Favorable avec Reserves le 11/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00456	Déposé le 10/10/2025	SMART-SOLAR-15 20 rue Quentin Bauchart 75008 Paris	116 rue Raphael Babet Lieu-dit Centre Ville 97480 Saint-Joseph	superficie : 1194 m <sup>2</sup>	Favorable avec Reserves le 11/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00459	Déposé le 14/10/2025	M. GUILLEMAIN François, Michel 175 Rue Petite Plaine Lieu-dit Plaine des Grègues 97480 SAINT-JOSEPH	175 Rue Petite Plaine Lieu-dit Plaine des Grègues 97480 Saint-Joseph	superficie : 500 m <sup>2</sup>	Favorable le 11/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00461	Déposé le 14/10/2025	Mme NASSIBOU DENISE 28 Boulevard de l'Océan Lieu-dit MANAPANY 97480 SAINT-JOSEPH	28 Boulevard de l'Océan Lieu-dit MANAPANY 97480 Saint-Joseph	superficie : 1538 m <sup>2</sup>	Favorable le 11/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00463	Déposé le 15/10/2025	SAS SUNZIL OCEAN INDIEN 03 RUE GEORGI DIMITROV 97420 LE PORT	5 BIS CHEMIN TERRAIN GALET 97480 Saint-Joseph	superficie : 333 m <sup>2</sup>	Favorable avec Reserves le 11/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00468	Déposé le 20/10/2025	EURL CONERSOL 48 Rue Maxime Riviere 97410 SAINT PIERRE	29 C CHEMIN CORBEILLE D'OR Lieu-dit Jean-Petit 97480 Saint-Joseph	superficie : 425 m <sup>2</sup>	Favorable le 11/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00470	Déposé le 21/10/2025	FRANCE RENOV HABITAT 46 RUE ANDRE LARDY 97438 SAINTE MARIE	24 CHEMIN DES PASTEQUES Lieu-dit Carosse 97480 Saint-Joseph	superficie : 883 m <sup>2</sup>	Favorable le 11/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00471	Déposé le 24/10/2025	M. VIENNE Jimmy 75 RUE RABELAIS Lieu-dit LA CRETE 1er VILLAGE 97480 SAINT-JOSEPH	75 RUE RABELAIS Lieu-dit LA CRETE 1er VILLAGE 97480 Saint-Joseph	superficie : 496 m <sup>2</sup>	Favorable avec Reserves le 11/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00472	Déposé le 24/10/2025	Mme CORRE Nikkita, Brunella 149 CHEMIN EPIDOR HOAREAU 97430 LE TAMPON	CHEMIN CORBEILLE D'OR Lieu-dit JEAN-PETIT 97480 Saint-Joseph	superficie : 432 m <sup>2</sup>	Favorable avec Reserves le 11/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00473	Déposé le 24/10/2025	Mme CORRÉ MARIE GUILAINE 463 RUE RAPHAEL BABET 97480 SAINT JOSEPH	463 RUE RAPHAEL BABET 97480 Saint-Joseph	superficie : 523 m <sup>2</sup>	Favorable le 11/11/2025

DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	DÉCISION
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00474	Déposé le 24/10/2025	SAS ALTERELEC 72 RUE VELI 97450 Saint Louis	14 Rue de la Cayenne Lieu-dit La Cayenne 97480 Saint-Joseph	superficie : 286 m <sup>2</sup>	Favorable le 11/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00478	Déposé le 28/10/2025	SCEA LE ZAMBRESADE 30 Rue des Cailles Lieu-dit La crête 97480 Saint-Joseph	30 Rue des Cailles Lieu-dit La Crête 97480 Saint-Joseph	superficie : 66800 m <sup>2</sup>	Favorable le 11/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00482	Déposé le 29/10/2025	EURL CONERSOL 48 Rue Maxime Riviere 97410 SAINT PIERRE	39 RUE AUGUSTIN MONDON Lieu-dit BUTOR 97480 Saint-Joseph	superficie : 1812 m <sup>2</sup>	Favorable le 11/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 974412 24 00125M01	Déposé le 23/10/2025	M. Vitry Nicolas 15 rue Léopold Fontaine Lieu-dit Plaine des grègues 97480 Saint-Joseph	RUE LÉOPOLD FONTAINE Lieu-dit PLAINE DES GRÈGUES 97480 Saint-Joseph	superficie : 372 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Favorable le 11/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 974412 25 00085	Déposé le 22/04/2025 Complété le 16/06/2025	M. RIVIERE David 61A RUE RAPHAEL BABET 97480 SAINT JOSEPH	61 RUE RAPHAEL BABET 97480 Saint-Joseph	superficie : 1029 m <sup>2</sup> nombre de logements : 2	Defavorable le 11/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00126	Déposé le 02/07/2025 Complété le 08/10/2025	Mme LEBON MARIE VANESSA 41 A RUE DES BOIS BLANCS Lieu-dit VINCENDO 97480 SAINT JOSEPH	41 A rue des bois blancs Lieu-dit Vincendo 97480 Saint-Joseph	superficie : 356 m <sup>2</sup>	Favorable avec Reserves le 11/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 974412 25 00137	Déposé le 15/07/2025 Complété le 01/10/2025	M. EBERLIN Jarno 209 LECONTE DELISLE 97480 SAINT-JOSEPH	209 Rue Leconte Delisle 97480 Saint-Joseph	superficie : 3815 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Favorable avec Reserves le 11/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00151	Déposé le 30/07/2025 Complété le 07/10/2025	Mme TURPIN Nathalie Mireille 28 RUE HIPPOLYTE FOUCQUE 97480 SAINT-JOSEPH	13 rue corre Lieu-dit BOIS NOIR 97480 COMMUNE DE SAINT-JOSEPH	superficie : 726 m <sup>2</sup>	Favorable avec Reserves le 11/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00170	Déposé le 13/08/2025 Complété le 31/10/2025	M. CAZANOVE NICOLAS 10 rue Jules Vienne Jean-Petit 97480 saint-joseph	Route de Grand Coude Lieu-dit Jean-Petit 97480 Saint-Joseph	superficie : 401 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Favorable avec Reserves le 11/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00182	Déposé le 03/09/2025 Complété le 29/10/2025	Mme CORRE Florence 27 Chemin Glissant 97480 SAINT-JOSEPH	chemin Duchemann Lieu-dit Grand Coude 97480 SAINT-JOSEPH	superficie : 420 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Favorable avec Reserves le 11/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00191	Déposé le 10/09/2025 Complété le 28/10/2025	M. LENEPVEU Frédéric 13 IMPASSE DES IRIS 97480 SAINT JOSEPH	42 ROUTE DE GRAND-COUDÉ Lieu-dit JEAN-PETIT 97480 Saint-Joseph	superficie : 349 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Favorable avec Reserves le 11/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00193	Déposé le 11/09/2025 Complété le 03/10/2025	M. Payet Samuel 59 rue Aimé Fontaine Lieu-dit Les Lianes 97480 Saint Joseph	Chemin Auguste Boyer Lieu-dit Plaine des grègues 97480 Saint-Joseph	superficie : 445 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Favorable avec Reserves le 11/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00197	Déposé le 19/09/2025 Complété le 08/10/2025	Mme GRONDIN SABINE 3 PLACE DE LA GABILLAIIS 35650 LE RHEU	5 bis RUE LEON VIENNE Lieu-dit GOYAVES 97480 Saint-Joseph	superficie : 728 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Favorable avec Reserves le 11/11/2025

DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	DÉCISION
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00205	Déposé le 25/09/2025 Complété le 29/10/2025	SCI La Grègue Dorée 438 E RUE RAPHAEL BABET 97480 SAINT-JOSEPH	CHEMIN AUGUSTE BOYER Lieu-dit PLAINE DES GREGUES 97480 Saint-Joseph	superficie : 1792 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Favorable avec Reserves le 11/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00213	Déposé le 02/10/2025 Complété le 30/10/2025	Mme METRO Christelle 49C Rue Hubert Delisle Lieu-dit Les Lianes 97480 Saint Joseph	Chemin des Bambous Lieu-dit Jean Petit 97480 Saint-Joseph	superficie : 624 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Favorable avec Reserves le 11/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 974412 25 00226	Déposé le 14/10/2025	M. FRANCOMME JEAN JACQUES 35 B CHEMIN DE LA SOURCE Lieu-dit LANGEVIN 97480 SAINT JOSEPH	35 CHEMIN DE LA SOURCE Lieu-dit Langevin 97480 SAINT JOSEPH	superficie : 704 m <sup>2</sup> nombre de logements : 3	retiré le 11/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00230	Déposé le 16/10/2025	M. BEDAN Christopher 18 Rue Jean DEFOS DU RAU Lieu-dit Plaine des cafres 97418 Tampon	chemin Auguste BOYER Lieu-dit Plaine des grèges 97480 Saint-Joseph	superficie : 372 m <sup>2</sup> nombre de logements : 2	retiré le 11/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00458	Déposé le 13/10/2025 Complété le 13/11/2025	M. TURPIN ALAIN 5 ALLEE DES POISSONS Lieu-dit Plaine des Grèges 97480 SAINT JOSEPH	5 ALLEE DES POISSONS Lieu-dit PLAINE DES GREGUES 97480 Saint-Joseph	superficie : 667 m <sup>2</sup>	Favorable le 15/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00464	Déposé le 15/10/2025 Complété le 05/11/2025	Mme TECHER Marie Joelle 7 chemin François Cordonin Lieu-dit Les Lianes 97480 SAINT JOSEPH	7 chemin François Cordonin Lieu-dit Les lianes 97480 Saint-Joseph	superficie : 372 m <sup>2</sup>	Favorable avec Reserves le 15/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00477	Déposé le 28/10/2025	M. HOAREAU Joseph Lorrain 22 RUE AIME TRUPIN 97480 SAINT-JOSEPH	22 rue Aimé Turpin Lieu-dit LES JACQUES 97480 Saint-Joseph	superficie : 1142 m <sup>2</sup>	Favorable le 15/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00488	Déposé le 04/11/2025	Mme BARRET SAMANTHA 46 CHEMIN AUGUSTE BOYER 97480 SAINT-JOSEPH	46 CHEMIN AUGUSTE BOYER Lieu-dit PLAINE DES GREGUES 97480 Saint-Joseph	superficie : 1212 m <sup>2</sup>	Favorable le 15/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE AMÉNAGEMENT (Initiale) DP 974412 25 00490	Déposé le 04/11/2025	M. PERINEDERY Vivian Hubert 21 E Rue du Général de Gaulle Chez ATLAS GEO CONSEIL 97480 SAINT-JOSEPH	36 Route de Grand Coude Lieu-dit Jean-Petit 97480 Saint-Joseph	superficie : 735 m <sup>2</sup>	Favorable avec Reserves le 15/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE AMÉNAGEMENT (Initiale) DP 974412 25 00492	Déposé le 05/11/2025	Mme DIJOUX Tatiana 21 E Rue du Général de Gaulle Chez ATLAS GEO CONSEIL 97480 SAINT-JOSEPH	31 B Rue Emile Mussard Lieu-dit Grand Coude 97480 Saint-Joseph	superficie : 974 m <sup>2</sup>	Favorable avec Reserves le 15/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE AMÉNAGEMENT (Initiale) DP 974412 25 00493	Déposé le 05/11/2025	Mme DIJOUX Emilie Camille 21 E Rue du Général de Gaulle Chez ATLAS GEO CONSEIL 97480 SAINT-JOSEPH	Chemin du Mahot Lieu-dit GRAND-COUDE 97480 Saint-Joseph	superficie : 975 m <sup>2</sup>	Favorable avec Reserves le 15/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00498	Déposé le 07/11/2025	M. MUSSARD Frédéric, Jean 26 Chemin Matouta 97480 SAINT-JOSEPH	26 Chemin Matouta Lieu-dit Matouta 97480 Saint-Joseph	superficie : 653 m <sup>2</sup>	Favorable le 15/11/2025

DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	DÉCISION
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00146	Déposé le 21/07/2025	GEINVESTIS 6 RUE DE LA SAUSSAIE DE COURBETON 10260 VILLEMOYENNE	11 CHEMIN NOTRE DAME DU ROSAIRE Lieu-dit LANGEVIN 97480 Saint-Joseph	superficie : 1139 m <sup>2</sup> nombre de logements : 2	Rejet tacite le 15/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00183	Déposé le 03/09/2025 Complété le 04/11/2025	M. HUET André Guy noel 59 rue claude Marion jacques payet 97480 saint joseph	rue des myrtilles Lieu-dit PARC A MOUTONS 97480 Saint-Joseph	superficie : 388 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Favorable avec Reserves le 15/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00184	Déposé le 03/09/2025 Complété le 04/11/2025	M. HUET Mathieu Vincent 59 rue claude Marion CD 37 Jacques Payet 97480 saint joseph	rue des myrtilles 97480 Saint-Joseph	superficie : 349 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Favorable avec Reserves le 15/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00216	Déposé le 07/10/2025	M. GUICHARD Joseph, Armel 3 RUE DES LUCIOLES Lieu-dit PARC A MOUTONS 97480 SAINT-JOSEPH	3 RUE DES LUCIOLES Lieu-dit PARC A MOUTONS 97480 Saint-Joseph	superficie : 335 m <sup>2</sup>	Favorable avec Reserves le 15/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00332	Déposé le 28/07/2025	M. NATIVEL NICOLAS, LOUIS 22 RUE BOXELE Lieu-dit Lianes 97480 SAINT-JOSEPH	22 RUE BOXELE Lieu-dit LIANES 97480 Saint-Joseph	superficie : 265 m <sup>2</sup>	Rejet tacite le 16/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00338	Déposé le 31/07/2025	M. Nies Nicolas 8 Rue des Jamblonniers Lieu-dit Vincendo 97480 SAINT JOSEPH	8 rue des jamblonniers Lieu-dit Vincendo 97480 Saint-Joseph	superficie : 322 m <sup>2</sup>	Rejet tacite le 16/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00342	Déposé le 01/08/2025	Mme VILLEGAS CLAUDIA, MARIE 23B RUE EDOUARD TURPIN 97480 SAINT-JOSEPH	23B RUE EDOUARD TURPIN 97480 Saint-Joseph	superficie : 1792 m <sup>2</sup>	Rejet tacite le 16/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00158	Déposé le 01/08/2025	M. YEBO Franck 1 rue du Raccourci Lieu-dit Plaine des Grègues 97480 SAINT-JOSEPH	1 rue du Raccourci Lieu-dit Plaine des Grègues 97480 SAINT-JOSEPH	superficie : 162 m <sup>2</sup>	Rejet tacite le 16/11/2025
AUTORISATION DE TRAVAUX sur ERP (Initiale) AT 974412 25 00013	Déposé le 19/08/2025	SAS G-ACCES RUN 206 rue Francois Cudenet 97450 Saint-Louis	1 rue Achille Malet 97480 COMMUNE DE SAINT-JOSEPH		Favorable avec Reserves le 17/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00228	Déposé le 28/05/2025	M. MAILLOT LUC 65 RUE EDOUARD TURPIN 97480 SAINT-JOSEPH	113 b RUE CLAUDE MARION 97480 COMMUNE DE SAINT-JOSEPH	superficie : 1487 m <sup>2</sup>	Rejet tacite le 17/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00491	Déposé le 04/11/2025	ELANCE TECHNOLOGIE PROPRES 154 RUE DE ROME 13006 MARSEILLE	18 Impasse des Pipengayes Lieu-dit MANAPANY 97480 Saint-Joseph	superficie : 1073 m <sup>2</sup>	retiré le 17/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00185	Déposé le 04/09/2025 Complété le 07/10/2025	M. HUET Guillaume 15 Chemin Terre Rouge Lieu-dit Vincendo 97480 Saint-Joseph	Chemin Eliodore Lieu-dit Manapany 97480 COMMUNE DE SAINT-JOSEPH	superficie : 432 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Favorable avec Reserves le 17/11/2025

DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	DÉCISION
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00346	Déposé le 06/08/2025	M. LEBON JACQUES AUDREY 55 RUE DES BOIS BLANCS Lieu-dit VINCENDO 97480 SAINT-JOSPEH	55 RUE BOIS BLANCS Lieu-dit Vincendo 97480 COMMUNE DE SAINT-JOSEPH	superficie : 539 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Rejet tacite le 22/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00462	Déposé le 14/10/2025 Complété le 17/11/2025	M. FURIC Jean 105 CHEMIN DE LA CHAPELLE 97480 SAINT-JOSEPH	105 CHEMIN DE LA CHAPELLE Lieu-dit Carosse 97480 Saint-Joseph	superficie : 242 m <sup>2</sup>	Favorable le 24/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00467	Déposé le 20/10/2025 Complété le 13/11/2025	Mme LEBON JOSIANE 3 CHEMIN DES MAGNOLIAS Lieu-dit VINCENDO 97480 SAINT JOSEPH	3 chemin des magnolias Lieu-dit VINCENDO 97480 Saint-Joseph	superficie : 195 m <sup>2</sup>	Favorable le 24/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00487	Déposé le 04/11/2025	Mme MOREAU Séverine 5 Chemin Bastien Lieu-dit LA CRÈTE 1 97480 SAINT-JOSEPH	5 Chemin Bastien Lieu-dit LA CRÈTE 1 97480 Saint-Joseph	superficie : 676 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Defavorable le 24/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00489	Déposé le 04/11/2025	Mme PAYET Sandrine 49 rue du Rond Lieu-dit Plaine des gregues 97480 Saint-Joseph	49 rue du Rond Lieu-dit PLAINE DES GREGUES 97480 Saint-Joseph	superficie : 1802 m <sup>2</sup>	retiré le 24/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00503	Déposé le 14/11/2025	M. GOURAUD Gilles 14 LOTISSEMENT LE TI COIN CHARMANT Lieu-dit MANAPANY 97480 SAINT-JOSEPH	14 LOTISSEMENT LE TI COIN CHARMANT Lieu-dit MANAPANY 97480 Saint-Joseph	superficie : 630 m <sup>2</sup>	Favorable le 24/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 974412 25 00083M01	Déposé le 28/10/2025	Mme ASSING CLARA 91 CHEMIN SAINT SAUVEUR 97432 RAVINE DES CABRIS	CHEMIN OLIVAR Lieu-dit JEAN-PETIT 97480 Saint-Joseph	superficie : 880 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Favorable le 24/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 974412 25 00108M01	Déposé le 24/10/2025 Complété le 16/11/2025	M. ESPARON Barthélémy Yvrin 11 Rue de la crèche Lieu-dit BUTOR 97480 SAINT JOSEPH	11 Rue de la crèche Lieu-dit BUTOR 97480 Saint-Joseph	superficie : 469 m <sup>2</sup>	Favorable avec Reserves le 24/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 974412 25 00130	Déposé le 07/07/2025 Complété le 01/09/2025	DALLY JEAN FABRICE EI 28 CHEMIN TERRE ROUGE 97480 SAINT JOSEPH	28 CHEMIN TERRE ROUGE Lieu-dit Vincendo 97480 Saint-Joseph	superficie : 5101 m <sup>2</sup>	Favorable avec Reserves le 24/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 974412 25 00148	Déposé le 22/07/2025 Complété le 19/09/2025	SCI GRL 294B Route de Jean Petit Lieu-dit JEAN PETIT 97480 SAINT-JOSEPH	Route de Grand Coude Lieu-dit JEAN PETIT 97480 Saint-Joseph	superficie : 1934 m <sup>2</sup> nombre de logements : 5	Favorable avec Reserves le 24/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00162	Déposé le 07/08/2025 Complété le 13/10/2025	M. GALTIER JEROME 98 RUE MARCEL PAGNOL Lieu-dit VINCENDO 97480 SAINT JOSEPH	98 RUE MARCEL PAGNOL Lieu-dit VINCENDO 97480 Saint-Joseph	superficie : 883 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Favorable avec Reserves le 24/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00173	Déposé le 20/08/2025 Complété le 05/11/2025	SCI JR CONCORDE 6 CHEMIN DES ALAMBICS Lieu-dit LES LIANES 97480 SAINT-JOSEPH	45 CHEMIN PAUL LEFEVRE Lieu-dit LES LIANES 97480 Saint-Joseph	superficie : 1405 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Favorable avec Reserves le 24/11/2025

DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	DÉCISION
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00174	Déposé le 21/08/2025 Complété le 31/10/2025	M. DESPRAIRIES JEAN JOHNNY 43 B RUE DES PINPINS Lieu-dit VINCENDO 97480 SAINT-JOSPEH	RUE RONSARD Lieu-dit Parc à Moutons 97480 SAINT-JOSEPH	superficie : 1626 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Favorable avec Reserves le 24/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00223	Déposé le 09/10/2025 Complété le 06/11/2025	M. TERGEMINA Jimy, Jacques 3 IMPASSE CAMILLE HOAREAU 97480 SAINT-JOSEPH	RUE CORRE Lieu-dit BOIS-NOIR 97480 Saint-Joseph	superficie : 297 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Favorable avec Reserves le 24/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00358	Déposé le 13/08/2025	Mme SINANG KAMEJOU Marie Christine 49 RUE EMILE HOAREAU 97480 SAINT-JOSEPH	RUE TOURBIER Lieu-dit VINCENDO 97480 Saint-Joseph	superficie : 292 m <sup>2</sup>	Rejet tacite le 29/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00352	Déposé le 11/08/2025	SUNZIL OCEAN INDIEN 3 Rue Georgi Dimitrov 97420 Le Port	22 CHEMIN DES ANGLAIS Lieu-dit Manapany-les-bains 97480 Saint-Joseph	superficie : 2746 m <sup>2</sup>	Rejet tacite le 30/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00357	Déposé le 13/08/2025	Mme LAURET Marie Lucie Irène 32 rue des anones 97480 ST JOSEPH	32 Rue des Anones 97480 Saint-Joseph	superficie : 203 m <sup>2</sup> nombre de logements : 0	Rejet tacite le 30/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00353	Déposé le 12/08/2025 Complété le 26/11/2025	M. FONTAINE FLORENT 173E RUE JULES HOAREAU 97480 SAINT-JOSEPH	173E RUE JULES HOAREAU Lieu-dit PLAINE DES GREGUES 97480 Saint-Joseph	superficie : 691 m <sup>2</sup>	Favorable le 04/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00499	Déposé le 10/11/2025	helio production reunion 8 RUELLE BOULOT 97400 saint denis	4 chemin des alizées Lieu-dit LANGEVIN 97480 Saint-Joseph	superficie : 975 m <sup>2</sup>	Favorable avec Reserves le 04/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00505	Déposé le 17/11/2025	FRANCE RENOV HABITAT 5 IMPASSE NEPTUNE ZAE LA MARINE NUMERO 2 97438 SAINTE-MARIE	32 Rue des Margosiers Lieu-dit LES JACQUES 97480 Saint-Joseph	superficie : 308 m <sup>2</sup>	Favorable le 04/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00507	Déposé le 19/11/2025	FREE ENERGY 5 Rue des Palmistes Lieu-dit POINTE DES CHATEAUX 97436 Saint-Leu	10 rue adrien boyer Lieu-dit Les Grèges 97480 Saint-Joseph	superficie : 633 m <sup>2</sup>	Favorable le 04/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 974412 22 00275M01	Déposé le 24/09/2025	M. MOREL Jean Pascal 124 RUE JEAN DE CAMBIAIRE 97480 SAINT JOSEPH	124 B RUE JEAN DE CAMBIAIRE Lieu-dit CAROSSE 97480 SAINT JOSEPH	superficie : 1162 m <sup>2</sup> nombre de logements : 3	Favorable avec Reserves le 04/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 974412 25 00179	Déposé le 29/08/2025 Complété le 26/11/2025	GRCI IMMOBILIER 18 Chemin de La Rivière 97480 SAINT-JOSEPH	Route de Jean Petit Lieu-dit Jean Petit 97480 Saint-Joseph	superficie : 300 m <sup>2</sup> nombre de logements : 2	Favorable avec Reserves le 04/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00195	Déposé le 16/09/2025 Complété le 28/10/2025	M. DIJOUX André Guy 106 rue Marcel Pagnol Lieu-dit vincendo 97480 saint Joseph	rue Pompidou Lieu-dit vincendo 97480 Saint-Joseph	superficie : 1263 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Favorable avec Reserves le 04/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00215	Déposé le 06/10/2025	M. FRANCOMME PIERRE 10 IMPASSE DES MYOSITIS Lieu-dit BUTOR 97480 SAINT JOSEPH	10 IMPASSE DES MYOSITIS Lieu-dit BUTOR 97480 Saint-Joseph	superficie : 438 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	retiré le 04/12/2025

DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	DÉCISION
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00217	Déposé le 07/10/2025	Mme GRONDIN Marie-Thérèse Luce 11 IMPASSE DES LISERONS Lieu-dit LE BUTOR 97480 SAINT-JOSEPH	17 IMPASSE DES LISERONS Lieu-dit LE BUTOR 97480 Saint-Joseph	superficie : 329 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Favorable avec Reserves le 04/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00218	Déposé le 07/10/2025 Complété le 02/12/2025	Mme LEPINAY MAEVA 30 RUE EMILE MUSSARD 97480 SAINT JOSEPH	rue AUGUSTIN MONDON Lieu-dit BUTOR 97480 Saint-Joseph	superficie : 230 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Favorable avec Reserves le 04/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00232	Déposé le 17/10/2025 Complété le 17/11/2025	M. HOAREAU JEAN BERNARD RENE 98 RUE PETITE PLAINE PLAINE DES GREGUES 97480 SAINT JOSEPH	rue PETITE PLAINE Lieu-dit PLAINE DES GREGUES 97480 Saint-Joseph	superficie : 353 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Favorable avec Reserves le 04/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 974412 25 00237	Déposé le 04/11/2025	Mme MECHET Emilie 22 B RUE NARCISSE HUET Jacques Payet Lieu-dit SAINT-JOSEPH 97480 SAINT-JOSEPH	22 B RUE NARCISSE HUET Lieu-dit Jacques PAYET 97480 Saint-Joseph	superficie : 3760 m <sup>2</sup>	Defavorable le 04/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00240	Déposé le 06/11/2025	M. Lorion Didier 31 Rue des Cytises 97470 Saint-Benoit	Route de Jean Petit RD 33 Lieu-dit Jean Petit 97480 Saint-Joseph	superficie : 325 m <sup>2</sup>	retiré le 04/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00241	Déposé le 06/11/2025	Mme Lorion Samantha 31 Rue des cytises 97470 Saint-Benoit	Route de Jean petit RD 33 Lieu-dit Jean-Petit 97480 Saint-Joseph	superficie : 181 m <sup>2</sup>	retiré le 04/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 974412 25 00245	Déposé le 12/11/2025	M. BOYER Eric 12 Chemin Lucien FONTAINE 97470 SAINT-BENOIT	Route de Grand Coude 97480 Saint-Joseph	superficie : 700 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	retiré le 04/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00452	Déposé le 08/10/2025 Complété le 09/12/2025	M. VITRY Jacques 5 CHEMIN DU SAFRAN Lieu-dit PLAINE DES GREGUES 97480 SAINT JOSEPH	5 CHEMIN DU SAFRAN Lieu-dit PLAINE DES GREGUES 97480 Saint-Joseph	superficie : 601 m <sup>2</sup>	Favorable le 09/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00500	Déposé le 12/11/2025	M. NOUVEL PASCAL 8 IMPASSE DU CHATEAU D'EAU 97480 SAINT-JOSEPH	8 IMPASSE DU CHATEAU D'EAU Lieu-dit LES LIANES 97480 Saint-Joseph	superficie : 1476 m <sup>2</sup>	Favorable avec Reserves le 09/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 974412 25 00202	Déposé le 24/09/2025 Complété le 27/11/2025	M. SMITH Olivier 2 rue bacar djoumoi 97615 LABATTOIR MAYOTTE	5 ruelle des manguiers Lieu-dit GOYAVE 97480 Saint-Joseph	superficie : 228 m <sup>2</sup> nombre de logements : 2	Favorable avec Reserves le 09/12/2025
AUTORISATION DE TRAVAUX sur ERP (Initiale) AT 974412 25 00015	Déposé le 29/08/2025	M. TECHER RIDGE JEAN RUDDY 61 CHEMIN ELIE GONTHIER 97429 PETITE ILE	191 RUE MARCEL PAGNOL Lieu-dit VINCENDO 97480 SAINT-JOSEPH		Favorable avec Reserves le 12/12/2025
AUTORISATION DE TRAVAUX sur ERP (Initiale) AT 974412 25 00016	Déposé le 26/09/2025	M. TECHER Ridge Jean Ruddy 61 Chemin Elie GONTHIER 97429 PETITE ILE	191 Rue Marcel Pagnol Lieu-dit Vincendo 97480 SAINT JOSEPH		Favorable avec Reserves le 12/12/2025

DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	DÉCISION
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 974412 19 10293	Déposé le 20/06/2019	M. MUSSARD Joseph Harry 27 rue Aimé LEBON Lieu-dit Les Jacques 97480 SAINT-JOSEPH	rue Aimé LEBON 97480 SAINT-JOSEPH	superficie : 930 m <sup>2</sup>	retiré le 12/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00364	Déposé le 18/08/2025	M. GENCE Fabrice, Laurent 23B CHEMIN DE L'USINE A THÉ Lieu-dit GRAND-COUDE 97480 SAINT-JOSEPH	23 B CHEMIN DE L'USINE A THÉ Lieu-dit GRAND-COUDE 97480 Saint-Joseph	superficie : 682 m <sup>2</sup>	Rejet tacite le 13/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00374	Déposé le 27/08/2025	M. CADET DAVID, LUCAS 6 RUE JULES VIENNE Lieu-dit JEAN-PETIT 97480 SAINT-JOSEPH	6 RUE JULES VIENNE Lieu-dit JEAN-PETIT 97480 Saint-Joseph	superficie : 807 m <sup>2</sup>	Rejet tacite le 13/12/2025
DECLARATION PREALABLE D'ENSEIGNE (Initiale) DPE 974412 25 00001	Déposé le 13/10/2025	SRA 5 rue Francoise Chatelin 97438 SAINTE MARIE	56 BIS RUE RAPHAEL BABET 97480 SAINT JOSEPH		Non opposition tacite le 13/12/2025
AUTORISATION DE TRAVAUX sur ERP (Initiale) AT 974412 25 00014	Déposé le 26/08/2025	ZEN DETENTE REUNION 40 chemin des Roches Tendres 40 97483 SAINT LEU	1 Rue Achille Malet 97480 SAINT JOSEPH		Favorable avec Reserves le 16/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00383	Déposé le 29/08/2025 Complété le 09/12/2025	Mme VILLEGAS CLAUDIA, MARIE 23B RUE EDOUARD TURPIN 97480 SAINT-JOSEPH	23B RUE EDOUARD TURPIN Lieu-dit La Crête 97480 Saint-Joseph	superficie : 1792 m <sup>2</sup>	Favorable le 16/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE AMÉNAGEMENT (Initiale) DP 974412 25 00460	Déposé le 14/10/2025 Complété le 27/11/2025	M. IMARY Christian 36 CHEMIN TERRAIN D'AVIATION LOT GRAND SUD Lieu-dit GRAND-BOIS 97410 SAINT-PIERRE	RUE BORY DE SAINT VINCENT Lieu-dit Carosse 97480 Saint-Joseph	superficie : 3058 m <sup>2</sup>	Defavorable le 16/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00475	Déposé le 27/10/2025 Complété le 09/12/2025	M. ROBERT Jimmy 24 Rue Aimé Fontaine Lieu-dit Les Lianes Besaves 97480 Saint-Joseph	24 Rue Aimé Fontaine Lieu-dit Les Lianes Besaves 97480 Saint-Joseph	superficie : 2225 m <sup>2</sup>	Favorable avec Reserves le 16/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00504	Déposé le 17/11/2025 Complété le 08/12/2025	M. MALL MOHAMED 10B RUE HARRY TRUMAN 97480 SAINT JOSEPH	10b rue harry truman Lieu-dit Bézave 97480 Saint-Joseph	superficie : 586 m <sup>2</sup>	Favorable le 16/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00509	Déposé le 20/11/2025	M. MOREL HARRY 6 IMPASSE CHENIEU 97480 SAINT-JOSEPH	49 D Route de la Grande Corniche Lieu-dit Manapany-les-bains 97480 Saint-Joseph	superficie : 6085 m <sup>2</sup>	Favorable le 16/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00520	Déposé le 03/12/2025	FRANCE RENOV HABITAT 46 RUE ANDRE LARDY 97438 SAINTE MARIE	66B RUE PETITE PLAINE Lieu-dit PLAINE DES GREGUES 97480 Saint-Joseph	superficie : 301 m <sup>2</sup>	Favorable le 16/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 974412 25 00153	Déposé le 30/07/2025 Complété le 18/09/2025	SIDR 12 RUE FELIX GUYON 97400 SAINT DENIS	RUE RAPHAEL BABET Lieu-dit Centre Ville 97480 Saint-Joseph	superficie : 4196 m <sup>2</sup> nombre de logements : 57	Favorable avec Reserves le 16/12/2025

DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	DÉCISION
PERMIS DE CONSTRUIRE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) PC 974412 25 00224	Déposé le 10/10/2025 Complété le 12/12/2025	Mme BOYER Laura 138 D Rue Leconte Delisle 97480 SAINT-JOSEPH	Rue Hippolyte Foucque Lieu-dit Les Jacques 97480 Saint-Joseph	superficie : 867 m <sup>2</sup> nombre de logements : 1	Favorable avec Reserves le 16/12/2025
AUTORISATION DE TRAVAUX sur ERP (Initiale) AT 974412 25 00011	Déposé le 19/08/2025	GT SOLAR004 14 rue de la Bourgogne 97490 Saint Denis	1 rue Achille Mallet 97480 Saint Joseph		Favorable avec Reserves le 19/12/2025
AUTORISATION DE TRAVAUX sur ERP (Initiale) AT 974412 25 00012	Déposé le 19/08/2025	HIFSAH DISTRIBUTION REUNION 8 rue des Cent Marches 97480 Saint-Joseph	1 rue Achille Malet 97480 COMMUNE DE SAINT-JOSEPH		Favorable avec Reserves le 19/12/2025
AUTORISATION DE TRAVAUX sur ERP (Initiale) AT 974412 25 00017	Déposé le 30/10/2025	ASSOCIATION A LA MAM DU BONHEUR 6 chemin Jules FERRY Lieu-dit Bois noirs 97480 Saint-Joseph	6 chemin Jules FERRY Lieu-dit BOIS NOIRS 97480 SAINT-JOSEPH		Favorable avec Reserves le 19/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00382	Déposé le 29/08/2025	M. TECHER Gilbert, André 31 RUE DES CENT MARCHES Lieu-dit LES GOYAVES 97480 SAINT-JOSEPH	31 RUE DES CENTS MARCHES Lieu-dit GOYAVES 97480 Saint-Joseph	superficie : 381 m <sup>2</sup>	Rejet tacite le 19/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00386	Déposé le 01/09/2025	TELCO-OI 1 Rue Joseph Wetzell 97490 Saint Denis	3B Rue Hubert Delisle Lieu-dit Les Lianes 97480 Saint-Joseph	superficie : 4202 m <sup>2</sup>	Rejet tacite le 19/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00393	Déposé le 04/09/2025	M. AH-AOUN JEAN LOUIS 8 IMPASSE BASSIN BLEU 97480 SAINT JOSEPH	9 impasse bassin bleu Lieu-dit La Crête 97480 Saint-Joseph	superficie : 350 m <sup>2</sup>	Rejet tacite le 19/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00511	Déposé le 24/11/2025	Mme DAMOUR Marie Marlène 57 route de Bel Air 97480 SAINT-JOSEPH	57 route de Bel Air 97480 SAINT-JOSEPH	superficie : 1163.8 m <sup>2</sup>	Favorable avec Reserves le 19/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00525	Déposé le 09/12/2025	M. HOARAU Nicolas 34 Pente Morel Lieu-dit Jean-Petit 97480 SAINT-JOSEPH	34 Pente Morel Lieu-dit Jean-Petit 97480 Saint-Joseph	superficie : 556 m <sup>2</sup>	Favorable le 19/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00526	Déposé le 05/12/2025	FRANCE RENOV HABITAT 5 IMPASSE NEPTUNE Lieu-dit ZAE LA MARINE NUMERO 2 97438 SAINTE MARIE	34 RUE MIQUEL Lieu-dit Vincendo 97480 SAINT JOSEPH	superficie : 910 m <sup>2</sup>	Favorable le 19/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 974412 25 00417	Déposé le 18/09/2025 Complété le 20/11/2025	M. BOYER PATRICK INEL 291 RUE CLAUDE MARION Lieu-dit LA CRETE 97840 SAINT JOSEPH	291 RUE CLAUDE MARION Lieu-dit LA CRETE 97840 Saint-Joseph	superficie : 349 m <sup>2</sup>	Favorable avec Reserves le 09/12/2025